

FATTORI ESCLUDENTI

TUTELA DELLE RISORSE IDRICHE

- Opere di captazione di acqua destinata al consumo umano ad uso potabile (D.Lgs. 152/06)
- La zona di tutela assoluta è pari a 10 metri, quella di rispetto è di 200 metri.
- La fascia di limitazione è stabilita in base al tipo di attività e alla natura del rischio.
- Distanza di 10 metri dai corsi d'acqua (Reg. Decr. 523/1904)
- Distanza di 10 metri dai laghi (Reg. Decr. 523/1904)

TUTELA DA DISSESTI E CALAMITA'

Aree soggette a rischio idraulico

Fascia fluviale A del PAI

Fascia fluviale B del PAI

Limite B di progetto del PAI

Aree caratterizzate dall'insalubrità del suolo

Dissesti del PAI. Poligonali, lineari, puntuali.

Aree caratterizzate dall'insalubrità del suolo (art. 9 PAI e sue integrazioni):

aree interessate da frane attive (Fa) e quiescenti (Fq), esondazioni

a pericolosità elevata (Eb) e molto elevata (Ee), conoidi non protetti (Ca) e

parzialmente protetti (Cp), valanghe (Va, Vm).

Aree soggette a rischio idrogeologico molto elevato (Titolo IV Nda PAI e Nda PS267)

Legge 102/90 (Legge "Vallina") - Zone di inedificabilità assoluta per rischio idrogeologico

TUTELA DELL'AMBIENTE NATURALE

Aree naturali protette

Parco Nazionale dello Stelvio

Riserve naturali

Monumenti naturali

Rete Natura 2000 per la conservazione degli habitat

SIC - Siti di Importanza Comunitaria (Direttiva 92/43/CEE "Habitat")

ZPS - Zone di Protezione Speciale (Direttiva 79/409/CEE "Uccelli")

CARATTERI FISICO-MORFOLOGICI DEL PAESAGGIO

Ambiti di elevata naturalità del territorio lombardo (art. 17 delle NTA del P.T.P.R.).

TUTELA DEI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

- Beni culturali puntuali e poligonali (D.Lgs. n.42/2004 art. 10 e art. 12 c. 1)
- Beni paesaggistici individuati, lineari e puntuali (D.Lgs. 42/2004 art.136 comma 1, lettere a) e b))

Per le aree in prossimità dei beni culturali non assoggettati a tutela paesaggistica ai sensi del d.lgs. 42/04, al fine di non pregiudicare la pubblica fruizione delle stesse, si applicano le norme del presente regolamento, con l'eccezione delle norme relative alla tutela paesaggistica, che sono applicabili solo in caso di "Linee guida per l'analisi paesaggistica dei progetti" che dovrà dimostrare ed argomentare la compatibilità dell'intervento proposto evitando intrusioni od ostacoli visivi rispetto al bene tutelato ed indicando anche le eventuali misure mitigative e compensative rispetto al contesto paesaggistico.

Beni paesaggistici tutelati per legge (D.Lgs. 42/2004 art.142):

Montagne per la parte eccedente i 1.600 metri s.l.m. (comma 1 lettera d))

Ghiacciai e circhi glaciali (comma 1 lettera e))

Zone umide (comma 1 lettera l))

Zone di interesse archeologico (comma 1 lettera m))

Laghi

Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri (comma 1 lettera b))

DESTINAZIONE URBANISTICA

Centri e nuclei storici (ambiti di PGT L.R. 12/05)

Ambiti residenziali consolidati, ambiti residenziali di espansione (ambiti di PGT L.R. 12/05)

Infrastrutture lineari energetiche interrate e aeree

Zone e fasce di rispetto (fascia di rispetto stradale, ferroviaria, aeroportuale, militare, di oleodotti e i gasdotti)

Ad esclusione delle fasce di rispetto, si applicano le norme del presente regolamento, con l'eccezione delle norme relative alla tutela paesaggistica, che sono applicabili solo in caso di "Linee guida per l'analisi paesaggistica dei progetti" che dovrà dimostrare ed argomentare la compatibilità dell'intervento proposto evitando intrusioni od ostacoli visivi rispetto al bene tutelato ed indicando anche le eventuali misure mitigative e compensative rispetto al contesto paesaggistico.

Non si applica alle strutture già esistenti e per le attività che non comportino ulteriore consumo di suolo.

Tracciato nuova S.S. n.38

Aree di rispetto di 50 metri dal tracciato della nuova S.S. n.38 (Codice della Strada)

FATTORI ESCLUDENTI/PENALIZZANTI

USO DEL SUOLO

Aree coltivate a risale, seminativo semplice misto a risale, frutteti, vigneti, oliveti, castagneti da frutto, noce, ciliegio.

PENALIZZANTE esclusivamente per i termovalorizzatori di rifiuti urbani previsti nei piani provinciali.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

Aree agricole di pregio: D.O.C. e D.O.C.G. ai sensi del D.Lgs. 228/01 nei limiti delle aree direttamente interessate (certificate)

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.

ESCLUDENTE per TUTTE le altre tipologie di impianti.



PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE PROGRAMMAZIONE INTEGRATA, TURISMO, CULTURA E AMBIENTE

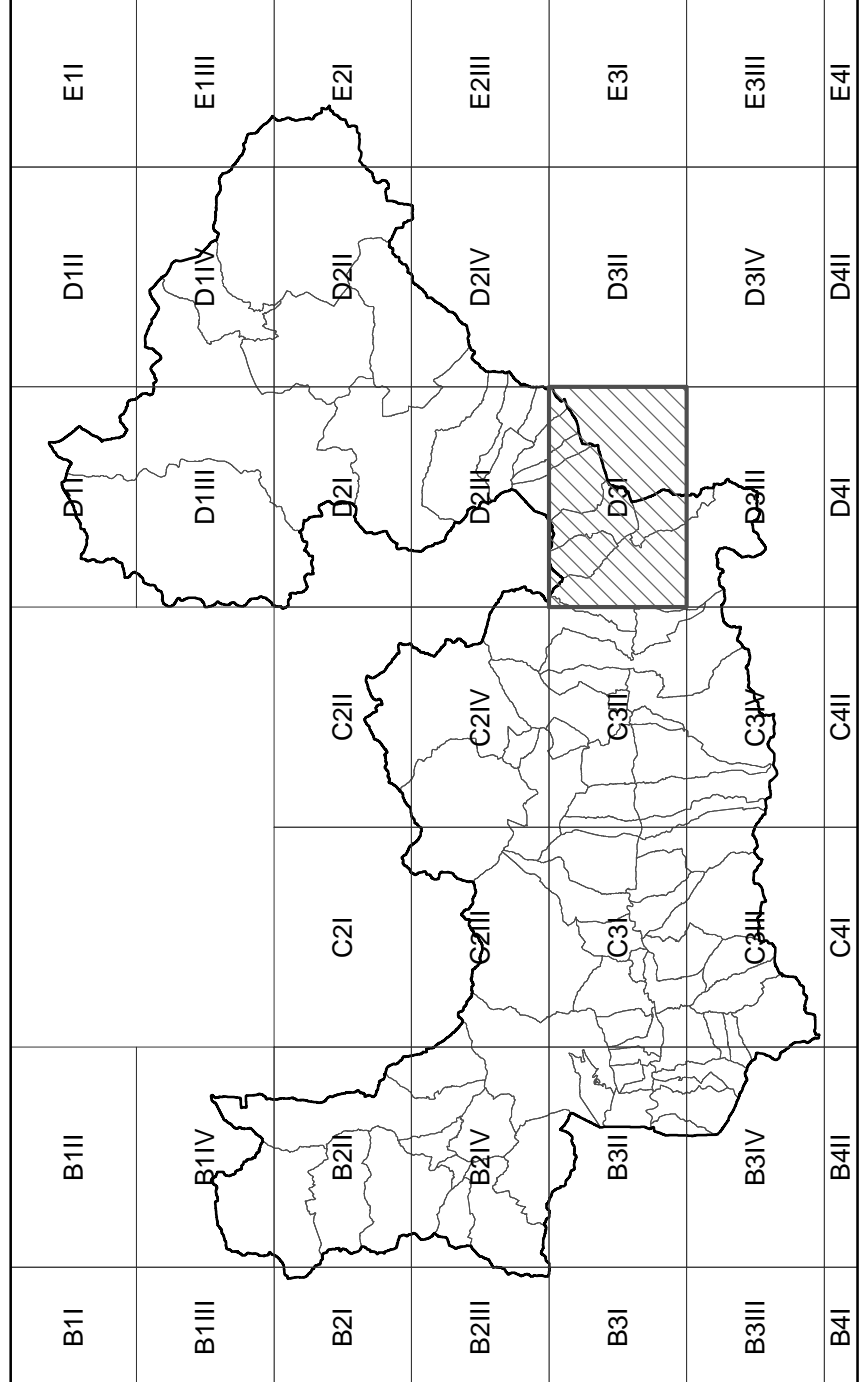
OSSERVATORIO RIFIUTI

Piano Provinciale per la gestione integrata dei Rifiuti
Il Revisione

1. CARTA DEI FATTORI ESCLUDENTI

SCALA 1:25.000

TAVOLA D3I



Elaborazione del piano a cura di
Gianfrancesco Bernuzzi
Editing cartografico a cura di
Maurizio De Paoli