

DISCIPLINARE DI GARA – CIG N. 5538454CD0

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire, con libertà di mezzi, entro il termine perentorio indicato al punto **IV.3.4** del bando di gara ed all'indirizzo indicato al punto **I.1** dello stesso bando di gara.

La consegna a mano dei plichi potrà essere effettuata all'ufficio di protocollo della stazione appaltante (che ne rilascerà apposita ricevuta) dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:30 dal lunedì al giovedì e dalle ore 9:00 alle ore 12:00 il venerdì, entro il suddetto termine perentorio. Il giorno di scadenza l'ufficio di protocollo riceverà i plichi fino alle ore 12:00.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima; nel caso di partecipazione in associazione dovranno essere indicati i nominativi e gli indirizzi di tutte le ditte interessate ed i rispettivi ruoli.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento e a nulla varrà la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'ufficio accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati non ammessi.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta tecnica**" e "**C – Offerta economica e di tempo**".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di ammissione alla gara (*Allegato A*)**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete senza personalità giuridica la domanda deve essere presentata da ciascun componente del costituendo raggruppamento; nel caso di raggruppamento già costituito o di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete con personalità giuridica la domanda deve essere presentata rispettivamente dall'impresa mandataria o dall'organo comune e dovrà altresì essere allegato copia dell'atto costitutivo dal quale risulti la percentuale di lavori che ciascun componente eseguirà corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Qualora l'impresa singola o il raggruppamento di imprese intendano, ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, cooptare altre imprese, devono indicarlo nella domanda di ammissione; in tal caso anche l'impresa cooptata dovrà presentare domanda di ammissione.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 il concorrente indica per quali consorziati il consorzio concorre: per questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione di quest'ultimo divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; il consorzio dovrà allegare copia del proprio atto costitutivo.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete senza personalità giuridica, le imprese dovranno impegnarsi irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione dei lavori a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese

mandanti; dovranno altresì impegnarsi a non modificare la composizione del raggruppamento temporaneo da costituirsi sulla base del presente impegno e a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascuno all'associazione ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; dall'anzidetta dichiarazione dovrà risultare la percentuale dei lavori che ciascun componente eseguirà corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento di imprese/consorzio di concorrenti/gruppo di interesse economico/ aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima in raggruppamento di imprese/consorzio di concorrenti/gruppo di interesse economico/aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

- 2) **dichiarazione sostitutiva (*Allegato B*)** ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o il suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a) indica gli estremi di iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci in caso di società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari, socio unico, ovvero socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
 - b) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere da a) a m - quater) del d.lgs. n. 163/2006 come di seguito indicate:
 - b1) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186- bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che non ha in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b2) che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e che non sono sussistenti cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 57 (ora art. 67 d.lgs. 159/2011);
 - b3) che non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
 - b4) che l'impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
 - b5) che l'impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'osservatorio;
 - b6) che l'impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e non ha commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale;

- b7) che l'impresa non ha commesso violazioni gravi come indicato al comma 2 dell'articolo 38 del d.lgs. n. 163/2006 definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
- b8) che nei confronti dell'impresa non risulta iscrizione nel casellario informatico presso l'Osservatorio per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- b9) che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
- b10) che l'impresa è in regola con la legge 68/99 e successive modificazioni, in tema di diritto al lavoro dei disabili;
- b11) che non sono operative, nei confronti dell'impresa sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36 bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248 (ora art. 14, comma 1 del d.lgs. n. 81/2008);
- b12) che nei confronti dell'impresa non risulta l'iscrizione nel casellario informatico per aver prestato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- b13) che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del d.l. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 o che è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del d.l. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e non ha omissis la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- b14) che l'impresa non si trovi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- c) elenca le posizioni assicurative INAIL, INPS, CASSA EDILE e il CCNL che l'impresa applica ai propri dipendenti e la dimensione aziendale;
- d) dichiara l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente ex d.lgs. n. 81/2008;
- e) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nei grafici e relazioni di progetto;
- f) dichiara di accettare il piano di sicurezza e coordinamento redatto dal coordinatore della sicurezza in fase di progettazione come integrato dal crono programma dei lavori proposto dal coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, nonché la stima dei conseguenti oneri, che rimarranno comunque fissi ed invariabili, fatta salva la possibilità di esercitare la facoltà prevista dall'art. 100, comma 5 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- g) dichiara di assumere, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- h) attesta, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla

determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; attesta inoltre di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

- i) dichiara, ai sensi dell'art. 119, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto", relativamente alla parte a corpo, non ha valore negoziale essendo il prezzo determinato attraverso la stessa fisso e invariabile;
- j) indica quali lavorazioni intende, ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- k) ai sensi dell'art. 124, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, dichiara che stipulerà una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;
- l) ai sensi dell'articolo 79 del d.lgs. n. 163/2006 indica il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica certificata o il numero di fax al quale dovranno essere trasmesse le comunicazioni relative alla presente procedura di gara;
- m) dichiara di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 che i dati raccolti saranno trattati per finalità inerenti la definizione del presente procedimento e la conseguente attività esecutiva e che verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo, oltre che per l'adempimento degli obblighi previsti dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia come dettagliato nell'informativa pubblicata all'indirizzo internet www.provincia.so.it di cui dichiara di aver preso atto. In relazione al trattamento dei dati personali, gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 e, in particolare, avuto notizia per effetto della suddetta informativa dell'esistenza presso la stazione appaltante dei dati personali e delle finalità del trattamento operato sui medesimi, possono richiedere che tali dati vengano comunicati in forma intelligibile, ottenerne la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, l'aggiornamento, l'integrazione, la rettifica, il blocco dei dati trattati in violazione di legge, oppure opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali ancorché pertinenti allo scopo della raccolta ed all'utilizzo per fini pubblicitari o promozionali.

Tale dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante, deve essere prodotta da ciascun partecipante che costituisce o che costituirà l'associazione o l'aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete o il consorzio o il GEIE; Nel caso di consorzi di cui all'articolo 34 del d.lgs. n. 163/2006, lettere b) e c), la dichiarazione deve essere prodotta sia dal consorzio sia dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000 devono essere corredate dalla fotocopia della carta d'identità del sottoscrittore.

Le cause di esclusione di cui all'articolo 38 del d.lgs. n. 163/2006 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto legge 8 giugno 1992, n. 306 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o della legge 31 maggio 1965, n. 575 ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario limitatamente a quelle riferite al periodo predente al predetto affidamento.

Ai fini dell'articolo 38 comma 1, lettera c) del d.lgs. n. 163/2006, il concorrente indica la propria situazione presso il casellario giudiziale comprese le condanne per le quali sussiste il beneficio della non menzione ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Ai fini del comma 1, lettera g), si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602; costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili. Ai fini del comma 1, lettera i), si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 dimostrano, ai sensi dell' articolo 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva. Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega, alternativamente: a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente; b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Le dichiarazioni di cui al punto 2, lettera b), (limitatamente alle lettere b2, b3 e b13) dovranno essere rese dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico, e dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Tale dichiarazione può essere resa ai sensi dell' articolo 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 dal legale rappresentante del concorrente.

La dichiarazione di cui al punto 2, lettera b) (limitatamente alla lettera b3), della dichiarazione in parola dovrà essere resa anche dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico, e dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, **cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando**. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità, che incidono sulla moralità professionale ai sensi della lettera c), comma 1, dell'art. 38 del d.lgs n. 163/2006, nei confronti dei suddetti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Pertanto, dei soggetti cessati dalla carica nell'anno dovranno essere indicate le generalità, le sentenze di condanna e le misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Tale dichiarazione può essere resa ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 dal legale rappresentante del concorrente.

- 3) **la dichiarazione di attestazione S.O.A.**, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie e classifiche di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione, annotazione del possesso del sistema di qualità); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia autenticata ai sensi di legge della medesima attestazione. L'attestazione S.O.A. deve essere posseduta nelle categorie e nelle classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare, ai sensi dell'articolo 61 e dell'allegato A al d.P.R. n. 207 del 2010.

Si riporta la tabella contenente le categoria dei lavori

	lavorazione	qualificaz. obbligatoria	importo (euro)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				prevalente o scorporabile	subappaltabile
Edifici civili ed industriali	OG1 III	SI	845.101,60	prevalente	fino al 30%
Impianti tecnologici	OG11 I	NO	164.698,40		subappaltabile al 100%

Qualora il concorrente subappalti qualcuna delle lavorazioni scorporabili-subappaltabili a qualificazione obbligatoria o tutte esse, l'importo delle medesime che siano state subappaltate diventa importo aggiuntivo di qualificazione nella categoria prevalente.

Il concorrente e in caso di raggruppamento tutti i componenti dello stesso devono possedere il **sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000** ad eccezione degli assuntori di lavoro che si presentano con la classifica I o II; il possesso della certificazione di qualità aziendale è attestato dalle SOA.

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiedono l'attestazione di qualificazione partecipano alla gara alle condizioni di cui all'articolo 62, del D.P.R. n. 207/2010.

I concorrenti che intendano soddisfare i requisiti di carattere tecnico organizzativo **avvalendosi** dei requisiti di un altro soggetto sono tenuti a produrre tutta la documentazione di cui all'art. 49 del d.lgs. n. 163/2006;

- 4) **garanzia provvisoria** di cui al punto **III.1.1** del bando di gara. I concorrenti dovranno produrre una cauzione provvisoria corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza in uno dei seguenti modi:

- versamento in contanti o in titoli di debito pubblico presso la tesoreria provinciale Banca Popolare di Sondrio (IBAN IT86 S056 9611 0000 0000 2935 X25);
- fideiussione bancaria o assicurativa o garanzia rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, redatta in conformità alla scheda tipo 1.1 ex decreto 12 marzo 2004 del Ministero delle Attività Produttive.

Gli offerenti dovranno produrre dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazioni, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco

speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La dichiarazione dovrà essere prodotta anche nel caso in cui la garanzia provvisoria sia prestata secondo i modi di cui alla lettera a).

La fideiussione o garanzia di cui alla lettera b) dovrà avere validità per almeno 240 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese, per i consorzi non ancora costituiti e per le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di imprese prive di soggettività giuridica, la cauzione deve essere unica, emessa e cointestata a tutte le imprese del raggruppamento o del consorzio.

Per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo cauzionale, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006, i concorrenti dovranno segnalare il possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. A tal fine l'impresa in possesso di attestazione SOA, priva dell'indicazione del possesso del sistema di qualità, deve produrre la suddetta certificazione UNI EN ISO 9000 in originale o copia autentica ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

- 5) **attestato di presa visione del progetto ai sensi dell'articolo 106 del D.P.R. 207/2010.** Tale documento dovrà essere ritirato presso questa Provincia dal legale rappresentante, da uno dei direttori tecnici o da un dipendente con delega o da un procuratore. Le predette qualifiche dovranno essere certificate con idonea documentazione. In caso di partecipazione in raggruppamento la presa visione deve essere effettuata da uno solo dei soggetti partecipanti al raggruppamento.

Unitamente all'attestato di presa visione del progetto sarà rilasciata la lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'opera con la descrizione delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera – vidimate – necessarie per formulare l'offerta. La presa visione della documentazione tecnica ed amministrativa potrà essere effettuata dai soggetti sopra indicati tutti i giorni feriali dal lunedì al giovedì (dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:30 ed il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00).

La mancata presentazione di tale attestazione non è causa di esclusione qualora la presa visione sia stata comunque accertata per iscritto e tale condizione risulti agli atti della stazione appaltante.

Gli atti progettuali possono essere acquistati su supporto informatico (formato .pdf), presso l'anzidetto settore e agli orari sopra indicati previa esibizione del contributo spese di € 5,00 effettuato presso il tesorerie provinciale Banca Popolare di Sondrio, IBAN IT86 S056 96110000 0000 2935X25 specificando come causale **“Realizzazione di una nuova palestra presso il campus scolastico di Sondrio”**. Il materiale documentale sarà rilasciato ai titolari di carica, ai direttori tecnici, ai dipendenti dell'impresa e ai procuratori.

- 6) **attestazione del pagamento della somma di € 140,00 (CIG 5538454CD0)** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto dalla

deliberazione dell'Autorità medesima del 21 dicembre 2011 in attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

Il versamento della contribuzione dovuta va effettuato nel rispetto delle istruzioni riportate all'indirizzo <http://riscossione.avcp.it>. A riprova dell'avvenuto versamento il partecipante deve inserire nella busta "A – documentazione" la ricevuta del pagamento a favore della predetta autorità.

Nel caso di ATI costituite o costituente il versamento è unico e il pagamento sarà eseguito dall'impresa qualificata come capogruppo.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 6, a pena di esclusione, devono contenere tutto quanto previsto nei predetti punti.

Per la domanda e le dichiarazioni, di cui ai punti 1, 2 è possibile utilizzare i modelli allegati al presente disciplinare.

Nella busta "B - Offerta tecnica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

Offerta tecnica

- 1) Relazione descrittiva delle soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto a base di gara che il concorrente si impegna a realizzare, con oneri a proprio carico, finalizzate a migliorare le prestazioni energetiche dell'edificio. Il concorrente dovrà eseguire le necessarie verifiche al fine di ottenere l'indice di prestazione energetica espresso in KWh/mc dell'immobile e compararlo con quello del progetto a base di gara.
PESO: 20/100
- 2) Relazione descrittiva delle soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto a base di gara che il concorrente si impegna a realizzare, con oneri a proprio carico, finalizzate a migliorare il rendimento degli impianti tecnologici (illuminazione, riscaldamento e idrosanitario) ed il confort ambientale. Il concorrente dovrà proporre soluzioni di impiantistiche che, a parità di resa, qualitativa e prestazionale di quelle previste nel progetto a base di gara, abbiano una riduzione dei consumi energetici da esprimersi in KWh/anno.
PESO: 20/100
- 3) Relazione descrittiva delle soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto a base di gara che il concorrente si impegna a realizzare, con oneri a proprio carico, finalizzate a garantire l'esecuzione dei lavori minimizzando le interferenze che possono comprometterne il regolare svolgimento dell'attività didattica nell'adiacente edificio scolastico, in particolare per quanto riguarda l'impatto acustico e visivo.
PESO: 10/100
- 4) Relazione descrittiva delle soluzioni tecniche migliorative rispetto al progetto a base di gara che il concorrente si impegna a realizzare, con oneri a proprio carico, finalizzate a consentire la polifunzionalità dell'impianto per un utilizzo diversificato della struttura. La proposta dovrà riguardare la possibilità di utilizzare l'impianto non solo per lo svolgimento di attività sportive ma anche per altri eventi legati all'attività scolastica ed alla didattica tenendo comunque conto dei vincoli in materia di igiene, sicurezza, agibilità e con particolare riguardo alla prevenzione incendi cui l'immobile scolastico è soggetto.
PESO: 15/100

Il concorrente dovrà produrre per ciascuno dei 4 punti oggetto di offerta tecnica una relazione di massimo n. 2 facciate in formato A4 (carattere Times New Roman 12 pt. – interlinea singola) alla

quale potranno essere allegati un massimo n. 2 tavole/schemi grafici non testuali in formato A3. Qualora dovessero pervenire un numero di facciate maggiore di quello previsto saranno valutate, per ogni relazione, solo le prime facciate sino al raggiungimento del numero massimo prescritto.

Sono ammesse solo le varianti che apportino modifiche qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza tuttavia stravolgerne l'identità.

Il concorrente deve dare concretezza delle ragioni che giustificano l'adattamento proposto e le variazioni alle singole prescrizioni progettuali; deve dare prova che le varianti garantiscano l'efficienza del progetto; deve descrivere i benefici derivanti dalle soluzioni proposte sul piano della qualità e delle funzionalità dell'opera. Le relazioni dovranno contenere la descrizione, supportata - se necessario - da elaborati grafici, delle caratteristiche dei materiali che il concorrente si impegna ad utilizzare e che saranno vincolanti in sede di esecuzione, nonché gli eventuali calcoli dimostrativi e da quant'altro necessario per l'individuazione delle proposte.

La documentazione presentata deve permettere la valutazione della fattibilità delle proposte del concorrente ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili. Possono essere presentate solo proposte fattibili, non condizionate al realizzarsi di eventi estranei. Non possono essere presentate proposte alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla commissione di gara. In caso contrario la proposta non sarà valutata per quel singolo criterio di valutazione che non rispetta le prescrizioni sopra riportate e sarà attribuito il coefficiente zero.

Note in merito alle formalità della documentazione:

Si precisa che è sufficiente l'apposizione della firma del legale rappresentante del concorrente in calce a ciascuna relazione costituente l'offerta tecnica.

Le relazioni, in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario non ancora formalmente costituito o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete senza personalità giuridica, devono essere sottoscritte da tutti gli operatori economici raggruppati, consorziati o aggregati. Nel caso in cui il documento sia sottoscritto dai procuratori dei legali rappresentanti dei concorrenti debbono essere trasmesse le relative procure.

I punteggi per gli elementi qualitativi sopradescritti e indicati saranno determinati in applicazione della media dei coefficienti, variabili da 0 a 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari nel rispetto di quanto previsto dall'allegato G del D.P.R. 207/2010 e di quanto dettagliato al successivo paragrafo del presente disciplinare "Procedura di aggiudicazione".

Nel caso di presentazione parziale dell'offerta tecnica è attribuito punteggio zero in corrispondenza dell'elemento non presentato.

Nella busta "C - Offerta economica e offerta tempo" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1. Lista delle categorie di lavoro e forniture e dichiarazione di offerta.

L'offerta è redatta mediante la compilazione della lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (nel seguito «lista»), che sarà consegnata al momento del rilascio dell'attestazione di presa visione del progetto, completata in ogni sua parte e in base alla quale è determinato il **prezzo complessivo e il ribasso percentuale offerto**, con le seguenti precisazioni:

- a) la lista dell'offerta, con l'imposta di bollo assolta nell'ultima pagina, è sottoscritta su ciascun foglio dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;
- b) deve essere utilizzata esclusivamente la lista vidimata preventivamente su ogni foglio dall'incaricato della stazione appaltante; tale lista è composta da sette colonne, come segue:
 - b.1) le prime quattro colonne sono precompilate dalla stazione appaltante;

- nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto;
 - nella seconda colonna è riportata la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture;
 - nella terza colonna è riportata l'unità di misura;
 - nella quarta colonna è riportata la quantità prevista per ogni voce;
- b.2) le successive tre colonne sono compilate dal concorrente il quale riporta:
- nella quinta colonna i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura, espressi in cifre;
 - nella sesta colonna i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura, espressi in lettere; nel caso di discordanza prevale il prezzo indicato in lettere;
 - nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi in lettere indicati nella sesta colonna;
- c) in calce all'ultima pagina della lista il concorrente indica:
- c.1) il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, espresso in cifre e in lettere;
 - c.2) il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere; in caso di discordanza prevale l'indicazione del ribasso in lettere;
- d) sono ammesse correzioni al ribasso e ai prezzi indicati in lettere solo se il concorrente le abbia confermate singolarmente con firma a margine di ciascuna, oppure cumulativamente sullo stesso margine o in calce ad ogni foglio ma, in questo caso, con la postilla «si confermano le correzioni ai prezzi n. _____», completa dei numeri delle voci corrette, tratti dalla prima colonna dell'offerta;
- e) la lista ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la sola parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto anche ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163/2006 e dell'articolo 119, comma 5, secondo periodo, del d.P.R. n. 207/2010; pertanto il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta per la sola parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante e acquisibili come indicato nel disciplinare; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire, per cui:
- e.1) può modificare una o più d'una delle quantità indicate dalla stazione appaltante nella sola parte a corpo, mediante tracciamento di una riga sulla quantità che intende correggere e l'indicazione a margine della diversa quantità che intende indicare in sostituzione;
 - e.2) il concorrente può altresì aggiungere uno o più fogli, redatto secondo le modalità utilizzate dalla stazione appaltante per la redazione della lista, sul quale indica ordinatamente voci, quantità, prezzi in cifre e in lettere ed importi risultanti, che ritiene siano stati omessi dalla stazione appaltante nella sola parte a corpo, e che somma al fine di determinare l'importo complessivo e il ribasso percentuale offerti; anche detti fogli devono essere sottoscritti dal concorrente con le modalità di cui alla lettera a);
 - e.3) il concorrente in conseguenza dell'offerta tecnica formulata sulla base dei precedenti paragrafi deve aggiungere uno o più fogli, redatti secondo le modalità utilizzate dalla stazione appaltante per la redazione della lista, sui quali indica ordinatamente voci (in calce alle voci indica **“offerta a corpo”**), quantità, prezzi in cifre e in lettere ed importi risultanti; **le voci di prezzo aggiunte dovranno corrispondere integralmente (pena la non attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica per la parte attinente) al computo metrico allegata all'offerta tecnica.** Nella lista di cui sopra dovranno essere chiaramente evidenziate le voci già previste che sono state modificate o depennate e sostituite con le voci di prezzo aggiuntive a seguito dell'offerta tecnica presentata, con

l'indicazione del riferimento della nuova voce sostitutiva e integrativa dell'offerta tecnica.

Detta lista, per quanto concerne il contratto, andrà ad integrare la parte di lavori da eseguirsi a corpo e il suo ammontare resterà fisso ed invariabile.

Anche detti fogli devono essere sottoscritti dal concorrente con le modalità di cui alla lettera a);

- e.4) in calce alla lista il concorrente deve dichiarare di prendere atto che le indicazioni delle voci e delle quantità riportate sulla lista non hanno effetto sull'importo complessivo dell'offerta della sola parte a corpo che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile;

PESO 25/100

2. Offerta tempo:

L'offerta (allegato C) è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sul tempo di esecuzione dei lavori pari a **giorni 420**.

L'offerta deve essere accompagnata da crono programma dei lavori, redatto con riferimento al crono programma allegato al progetto ed integrato con le eventuali nuove lavorazioni di cui all'offerta tecnica presentata dal concorrente.

Qualora l'offerta tempo risulti priva di crono programma al concorrente sarà attribuito punteggio 0.

La riduzione di tempo proposta dovrà risultare coerente con l'offerta tecnica del concorrente e dovrà risultare giustificabile sia in relazione alla complessità delle fasi esecutive sia all'esecuzione in sicurezza dei lavori.

L'offerta deve essere redatta secondo le seguenti ulteriori precisazioni:

- il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

PESO: 10/100

La stazione appaltante prima della stipulazione del contratto procede alla verifica dei conteggi della **“Lista delle categorie di lavoro e forniture”** tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari offerti saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete non ancora costituiti la lista delle categorie di lavoro e forniture deve essere sottoscritta, su ciascun foglio, da tutti i soggetti che costituiscono il concorrente.

Nel caso in cui il documento sia sottoscritto dai procuratori dei legali rappresentanti dei concorrenti debbono essere trasmesse le relative procure.

I punteggi per gli elementi quantitativi (prezzo e tempo) sono attribuiti attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai rispettivi valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai rispettivi valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la seguente formula di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207/2010:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$$

Dove

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile da 0 a 1

I coefficienti $V_{(a)}$ sono determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (offerta tecnica) attraverso la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;
- b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali il prezzo e il tempo, attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito all'offerta più conveniente per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito all'offerta pari a quella posta a base di gara.

La commissione di gara, nominata dal segretario generale ai sensi dell'articolo 10 del regolamento dei contratti, il giorno indicato al punto IV.3.8 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede:

- a verificare l'integrità dei plichi e all'apertura degli stessi;
- a verificare la presenza delle buste interne e l'integrità delle stesse;
- ad aprire la busta "A – documentazione amministrativa" e verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione presentata;
- ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni degli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- al sorteggio, ai sensi dell'articolo 48 comma 1 del d.lgs. n. 163/2006, per le verifiche sul possesso dei requisiti di qualificazione nei confronti dei concorrenti sorteggiati (non si procederà a sorteggio nel caso in cui tutti i concorrenti presentassero copia conforme all'originale di attestazione SOA);
- ad eventuale sospensione della seduta di gara per la verifica del possesso dei requisiti (qualora venissero estratti concorrenti che hanno autocertificato l'attestazione SOA) e conseguentemente alla fissazione della seduta pubblica per l'apertura della busta "B – Offerta tecnica";
- in seduta pubblica, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, all'apertura delle buste interne "B - Offerta tecnica" e alla verifica della presenza della documentazione richiesta; il soggetto che presiede il seggio di gara procederà infine a dichiarare chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale.

Successivamente la commissione giudicatrice in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne "B - Offerta tecnica", all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri precedentemente descritti. I coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati.

In seduta pubblica, procede alla lettura della graduatoria provvisoria, relativa alle offerte tecniche, all'apertura delle buste "C – offerta economica e offerta tempo" presentate dai concorrenti ammessi alla gara provvedendo all'attribuzione dei punteggi; vengono, quindi, sommati tutti i punteggi ricevuti dai concorrenti e viene individuata l'offerta con il punteggio più alto.

Infine, ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163/2006, si determinano le offerte in relazione alle quali:

- a) risultino attribuiti contemporaneamente:
 - un punteggio relativo al prezzo pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento prezzo;
 - la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo sia pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi;
- b) oppure appaiano anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

Nel caso di offerte apparentemente anomale si procederà ai sensi degli articoli 86, 87, e 88 del d.lgs. n. 163/2006; la commissione comunicherà alle società partecipanti la data di svolgimento di un'ulteriore seduta pubblica per l'eventuale esclusione delle offerte anomale e per l'individuazione dell'aggiudicatario in via provvisoria. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre contemporaneamente a verifica le risultanti cinque migliori offerte.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i provvedimenti di cui all'articolo 6, comma 11, del d.lgs. n. 163/2006.

Le sedute pubbliche di gara successive alla prima saranno comunicate ai concorrenti tramite PEC con almeno tre giorni lavorativi di anticipo e saranno altresì pubblicate sul sito della stazione appaltante.

Ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La stipulazione del contratto è, in tutti i casi, subordinata all'esito positivo dei controlli previsti dalla normativa vigente.

GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA.

Le giustificazioni da presentare solo a seguito della richiesta della stazione appaltante sono sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore.

Le giustificazioni attengono **a tutte le voci di prezzo** che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara come eventualmente integrato dal concorrente, **al tempo e all'offerta tecnica** e possono riguardare:

- a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- f) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

L'analisi di tutte le voci di prezzo dovrà considerare e comprovare il costo unitario della manodopera adottato, il costo dei materiali e delle forniture tramite i contratti e le offerte di fornitura di cui il concorrente dispone per lo specifico appalto, o con riferimento all'ultima tabella

prezzi emessa dal SIIT - Settore Infrastrutture - della Regione Lombardia o con riferimento ai comuni prezzari in uso, il costo unitario dei mezzi d'opera, degli impianti e delle attrezzature assunto in relazione alla disponibilità dei mezzi in proprietà, ai contratti di nolo o leasing da comprovare tramite il registro dei beni ammortizzabili, ai contratti commerciali di nolo a caldo o a freddo e di leasing di cui dispone; per i mezzi d'opera andranno fornite anche le sotto analisi comprensive della spesa fissa dell'operatore e dei costi di manutenzione ordinaria e straordinaria, dei ricambi, dell'energia, dei carburanti e lubrificanti, dei bolli di circolazione e/o delle assicurazioni e quanto altro indispensabile per il funzionamento degli stessi.

Per il subappalto, o la fornitura in opera di semilavorati, o il nolo a caldo di macchinari e/o impianti il pre-contratto o l'offerta del subappaltatore, che dovrà essere inserita, esclusivamente in originale o copia autenticata ai sensi della normativa vigente dovrà risultare corredata delle analisi e sotto - analisi relative alle categorie di lavoro che si assumono. Le analisi e le eventuali sotto analisi del subappaltatore saranno compilate, timbrate, siglate e sottoscritte sia dal subappaltatore sia dal Concorrente stesso, con le modalità indicate nel precedente capoverso.

Saranno oggetto di verifica le **produttività** assunte che si riterranno non adeguate in presenza di significativi scostamenti dai valori ordinariamente noti se non in presenza di metodologie tecnologiche del tutto innovative.

In sede di verifica delle offerte anche l'incidenza delle **“Spese generali, correnti e fisse”** verrà considerata quale indice dell'affidabilità dell'offerta e della sua idoneità a soddisfare l'interesse pubblico.

Le spese generali devono essere applicate alla manodopera, ai materiali, ai mezzi d'opera, ai trasporti, alla struttura tecnica di cantiere, ad ogni sottovoce che concorre alla formazione dell'analisi.

Per spese generali correnti e fisse sono da intendersi, a titolo di esempio, quelle relative a:

- spese contrattuali ed accessorie;
- quota parte delle spese della sede centrale;
- gestione amministrativa del personale;
- organizzazione tecnica ed amministrativa centrale.
- staff di montaggio e relativo trasporto al cantiere;
- installazione, esercizio e smobilitazione finale dei mezzi d'opera;
- sfridi di materiali;
- oneri generali previsti nel capitolato;
- oneri finanziari generali e particolari, comprendenti le assicurazioni, soprattutto per danno a cose e/o furto dei materiali depositati;
- oneri per la protezione antinfortunistica;
- manutenzione e custodia dei prodotti fino alla consegna;
- oneri di scarica;
- costi per lo smaltimento dei materiali di imballaggio, degli sfridi dei materiali, eccetera;
- organizzazione tecnica di cantiere;
- spese per collaudo statico, consulenza, spese legali;
- imposte e tasse;
- assistenza alle prove (mano d'opera, tecnici, attrezzature e macchinari, conservazione dei campioni, spedizione ai laboratori del committente, costo della certificazione per l'accettazione dei materiali);
- oneri generali previsti nel capitolato;
- oneri finanziari generali e particolari, comprendenti le assicurazioni, soprattutto per danno a cose e/o furto dei materiali depositati;
- oneri per la protezione antinfortunistica;

- utenze varie.

Allegati:

- *allegato A: “domanda di ammissione”;*
- *allegato B: “dichiarazione sostitutiva”;*
- *allegato BI: “dichiarazione dei soggetti in carica” (ex. art. 38 D.lgs 163/2006);*
- *allegato C: dichiarazione di offerta di tempo;*

Documenti da ritirare presso la Provincia di Sondrio:

- attestato di presa visione del progetto
- lista delle categorie di lavoro e forniture

Documenti acquistabili presso la Provincia di Sondrio: CD del progetto esecutivo (€ 5,00).

Sondrio, 31 marzo 2014

Il dirigente
F.to Quirino Gianoli

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. LGS. N. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali): I dati personali richiesti dalla stazione appaltante per finalità inerenti la definizione del presente procedimento e la conseguente attività esecutiva verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo, oltre che per l'adempimento degli obblighi previsti dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia. Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. I dati raccolti saranno utilizzati ed eventualmente comunicati ad altri soggetti pubblici o privati, ai fini strettamente necessari per lo svolgimento delle attività istituzionali e di quelle eventualmente connesse, oltre che per l'adempimento di ogni altro obbligo previsto da disposizioni normative o regolamentari. Titolare del trattamento dei dati personali è l'Amministrazione Provinciale di Sondrio, con sede a Sondrio, in Corso XXV Aprile n. 22. In relazione al trattamento dei dati personali, gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003 e, in particolare, avuto notizia per effetto della presente informativa dell'esistenza presso la stazione appaltante dei dati personali e delle finalità del trattamento operato sui medesimi, possono richiedere che tali dati vengano comunicati in forma intelligibile, ottenerne la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, l'aggiornamento, l'integrazione, la rettifica, il blocco dei dati trattati in violazione di legge, oppure opporsi in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali ancorché pertinenti allo scopo della raccolta ed all'utilizzo per fini pubblicitari o promozionali.