

DISCIPLINARE DI GARA

1) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire, con libertà di mezzi, entro il termine perentorio indicato al punto **IV.3.4** del bando di gara ed all'indirizzo indicato al punto **I.1** dello stesso bando di gara.

La consegna a mano dei plichi potrà essere effettuata all'ufficio di protocollo della stazione appaltante (che ne rilascerà apposita ricevuta) dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:30 alle ore 16:30 dal lunedì al giovedì e dalle ore 9:00 alle ore 12:00 il venerdì, entro il suddetto termine perentorio. Il giorno di scadenza l'ufficio di protocollo riceverà i plichi fino alle ore 12:00.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima; nel caso di partecipazione in associazione dovranno essere indicati i nominativi e gli indirizzi di tutte le ditte interessate ed i rispettivi ruoli.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento e a nulla varrà la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'ufficio accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati non ammessi.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di ammissione alla gara (*Allegato A*)**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere presentata da ciascun componente del costituendo raggruppamento; nel caso di raggruppamento già costituito la domanda deve essere presentata dall'impresa mandataria che dovrà altresì allegare copia dell'atto costitutivo dal quale risulti la percentuale di lavori che ciascun componente eseguirà corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Qualora l'impresa singola o il raggruppamento di imprese intendano cooptare altre imprese, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, devono indicarlo nella domanda di ammissione; in tal caso anche l'impresa cooptata dovrà presentare domanda di ammissione.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 il concorrente indica per quali consorziati il consorzio concorre: per questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione di quest'ultimo divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; il consorzio dovrà allegare copia del proprio atto costitutivo.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti le imprese dovranno impegnarsi irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione dei lavori a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti; si impegnano altresì a non modificare la composizione del raggruppamento temporaneo da costituirsi sulla base del presente impegno e a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di

ciascuno all'associazione, ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; dall'anzidetta dichiarazione dovrà risultare la percentuale dei lavori che ciascun componente eseguirà corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento di imprese/consorzio di concorrenti/gruppo di interesse economico ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima in raggruppamento di imprese/consorzio di concorrenti/gruppo di interesse economico.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) **dichiarazione sostitutiva (*Allegato B*)** ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o il suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) indica gli estremi di iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, ivi compresi coloro che sono cessati dalla carica nel triennio precedente;
- b) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006;
- c) elenca le posizioni assicurative INAIL, INPS, CASSA EDILE e il CCNL che l'impresa applica ai propri dipendenti e la dimensione aziendale;
- d) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto;
- e) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché, degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- f) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art.133 del d.lgs. n. 163/2006;
- g) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- h) dichiara di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della difficoltà di accesso ai luoghi di lavoro per l'assenza di adeguata viabilità di servizio, della limitazione di carico della stessa viabilità in relazione alle sua classe di transitabilità, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; attesta di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, anche in relazione ai tempi previsti per la loro esecuzione, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del D.P.R. n. 554 del 1999; dichiara di essere a conoscenza di quanto disposto dall'art.

133, comma 2, del d.lgs. n. 163/2006 che pone il divieto della revisione dei prezzi e che le uniche variazioni ammesse saranno quelle previste dai commi 3 e 4 dello stesso articolo;

- i) dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 5, del D.P.R. 554/99, di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" non ha valore negoziale essendo il prezzo offerto determinato a corpo e, pertanto, fisso e invariabile;
- j) dichiara di essere a conoscenza e di accettare che i prezzi unitari offerti in sede di gara, anche se indicati in relazione al lavoro a corpo, assumano valore vincolanti per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 132 del Codice dei contratti, e che siano, inequivocabilmente, estranee ai lavori a corpo già previsti;
- k) indica quali lavorazioni intende, ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- l) ai sensi dell'articolo 79 del d.lgs. n. 163/2006 indica il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica certificata o il numero di fax al quale dovranno essere trasmesse le comunicazioni relative alla presente procedura di gara;
- m) dichiara di obbligarsi, pena la revoca dell'aggiudicazione, alla piena osservanza delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari secondo i disposti dell'articolo 3, della legge 3 agosto 2010, n. 136;

Tale dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun partecipante che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 34 del d.lgs. n. 163/2006, lettere b) e c), la dichiarazione deve essere prodotta sia dal consorzio sia dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le dichiarazioni di cui al punto 2, lettera b), della dichiarazione in parola (limitatamente alle lettere b) e c) m-ter) dell'art. 38, comma 1, del d.lgs n. 163/2006) dovranno essere rese dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società. Tale dichiarazione può essere resa ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 dal legale rappresentante del concorrente.

La dichiarazione di cui al punto 2, lettera b), della dichiarazione in parola (limitatamente alla lettera c) dell'art. 38, comma 1, del d.lgs n. 163/2006) dovrà essere resa anche dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società, cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità, che incidono sulla moralità professionale ai sensi della lettera c), comma 1, dell'art. 38 del d.lgs n. 163/2006, nei confronti dei suddetti soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Pertanto, dei soggetti cessati dalla carica nel triennio dovranno essere indicate le generalità, sentenze di condanna e le misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Tale dichiarazione può essere resa ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 dal legale rappresentante del concorrente.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

- 3) **attestazione** in copia conforme all'originale, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiedono l'attestazione di qualificazione partecipano alla gara alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

I concorrenti che intendano soddisfare i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto sono tenuti a produrre tutta la documentazione di cui all'art. 49 del d.lgs. n. 163/2006;

- 4) **garanzia provvisoria** di cui al punto **III.1.1** del bando di gara. I concorrenti dovranno produrre una cauzione provvisoria corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara in uno dei seguenti modi:

a) versamento in contanti o in titoli di debito pubblico presso la tesoreria provinciale Banca Popolare di Sondrio (IBAN IT86 S056 9611 0000 0000 2935 X25);

b) fideiussione bancaria o assicurativa o garanzia rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze redatta in conformità alla scheda tipo 1.1 ex decreto 12 marzo 2004 del Ministero delle Attività Produttive.

Gli offerenti dovranno produrre dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazioni, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La dichiarazione dovrà essere prodotta anche nel caso in cui la garanzia provvisoria sia prestata secondo i modi di cui alla lettera a).

La fideiussione o garanzia di cui alla lettera b) dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti, la cauzione deve essere unica, emessa e cointestata a tutte le imprese del raggruppamento.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese costituiti, la cauzione deve essere unica, emessa e cointestata a tutte le imprese del raggruppamento e sottoscritta dall'impresa capogruppo.

Per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo cauzionale, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006, i concorrenti dovranno segnalare il possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di

tale sistema. A tal fine l'impresa in possesso di attestazione SOA, priva dell'indicazione del possesso del sistema di qualità, deve produrre la suddetta certificazione UNI EN ISO 9000 in originale o copia autentica ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

- 5) **attestato di presa visione del progetto.** L'offerente dovrà, a pena di esclusione, esaminare tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi costituenti il progetto dell'opera. Tale esame dovrà essere effettuato presso questa Provincia al settore "Lavori pubblici, viabilità e trasporti" in corso Vittorio Veneto, esclusivamente dal legale rappresentante o da uno dei direttori tecnici o da loro rappresentante munito di procura notarile. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la presa visione dovrà essere effettuata dall'impresa mandataria (legale rappresentante o da uno dei direttori tecnici o da loro rappresentante munito di procura notarile). Le predette qualifiche dovranno essere certificate con idonea documentazione. La presa visione della documentazione tecnica ed amministrativa potrà essere effettuata dai soggetti sopra indicati tutti i giorni feriali dal lunedì al giovedì (dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30) **sino a due giorni prima della scadenza per la presentazione dell'offerta.** Unitamente all'attestato di presa visione del progetto sarà rilasciata la lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'opera con la descrizione delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera – vidimate – necessaria per formulare l'offerta.

Gli atti progettuali, per chi ne faccia richiesta, sono disponibili anche su supporto informatico (formato.PDF); il ritiro degli atti progettuali è subordinato alla presentazione di attestazione dell'avvenuto pagamento dell'importo di € 40,00 (quarantaeuro) da versare a mezzo bonifico bancario a favore della Provincia di Sondrio - C.F. 8002950147 – sul conto corrente cod. IBAN IT86 S056 96110000 0000 2935 X 25 aperto presso la Banca Popolare di Sondrio sede di Sondrio, causale "Gara terrazzamenti zona 4"; è a totale carico del concorrente la verifica circa la completezza e correttezza della documentazione resa disponibile su supporto informatico rispetto agli atti progettuali posti in visione.

- 6) **attestazione del pagamento della somma di € 140,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto dalla deliberazione dell'Autorità medesima del 3 novembre 2010 in attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266. Deve essere indicata come causale: il codice fiscale del partecipante e il C.I.G. che identifica la procedura.

Il versamento della contribuzione dovuta va effettuato con le modalità indicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti di lavoro, servizi e fornitura all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

Nel caso di ATI costituite o costituende il versamento è unico e il pagamento sarà eseguito dall'impresa qualificata come capogruppo.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 6, a pena di esclusione, devono contenere tutto quanto previsto nei predetti punti.

Per la domanda e le dichiarazioni, di cui ai punti 1, 2 è possibile utilizzare i modelli allegati al presente disciplinare.

Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) **dichiarazione (Allegato C)**, in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore. La dichiarazione deve contenere il prezzo globale, inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori. In caso di discordanza prevarrà l'indicazione del ribasso in lettere. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del d.lgs. n. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con modalità previste nel presente disciplinare di gara. Ai sensi dell'articolo 90, comma 5, del D.P.R. 554/99, prima della formulazione dell'offerta il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto attraverso l'esame degli elaborati progettuali comprendenti anche il computo metrico posti in visione ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e quantità ritenute mancanti rispetto a quanto previsto nei suddetti elaborati.

Per la dichiarazione è possibile utilizzare il modello allegato al presente disciplinare.

2) **lista delle categorie di lavoro e forniture** previsti per l'esecuzione dell'opera, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo globale richiesto.

Si precisa che il modulo è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna, e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta colonna.

Il concorrente, nell'ultima pagina della lista, esperito l'obbligo di controllo e di verifica di cui al precedente punto 1), dichiarare che:

1. in esito all'accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante, ha integrato o ridotto le quantità valutate carenti o eccessive, inserite le voci e le relative quantità mancanti rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, applicati i prezzi unitari che ritiene di offrire ai sensi dell'articolo 90, comma 5, del D.P.R. n. 554 del 1999; l'indicazione delle voci e quantità sulla lista dei lavori e delle forniture utilizzate per l'offerta, non ha pertanto effetto sull'importo complessivo dell'offerta stessa la quale, seppur determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fissa ed invariabile ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

2. l'offerta tiene conto di tutti gli oneri, obblighi e prescrizioni precisati nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale di appalto e nei relativi allegati, compresi gli oneri relativi alle condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza, nonché dei costi relativi alle disposizioni in materia di assicurazioni, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; l'offerta tiene altresì conto delle particolari difficoltà di accesso ai luoghi ove debbono essere realizzati i lavori di cui ha preso accurata visione nell'esperito sopralluogo; Il prezzo a corpo offerto, compensa quindi integralmente tutti gli oneri e spese, nessuno escluso, che l'Appaltatore deve sostenere al fine della realizzazione dell'opera;

3. I prezzi unitari offerti, anche se indicati in relazione a lavori a corpo, sono vincolanti per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 132 del

Codice dei contratti, e che risultano, inequivocabilmente, estranee ai lavori a corpo già previsti.

Nell'ultima pagina della lista delle categorie e delle forniture è, infine, indicato il totale dell'offerta economica, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista delle categorie e delle forniture vidimata dalla stazione appaltante potrà essere integrata dal concorrente con nuove pagine al fine di indicare le nuove voci eventualmente necessarie in conseguenza delle verifiche condotte in adempimento agli obblighi di cui all'articolo 90, comma 5, del D.P.R. 554/99.

La lista delle categorie e delle forniture, come eventualmente integrata dal concorrente, deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinata mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg \times 100$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, "Po" il prezzo globale richiesto dall'offerente al netto degli oneri della sicurezza.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "**Lista delle categorie di lavoro e forniture**" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 1) e il modulo di cui al punto 2) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Nel caso in cui i documenti di cui ai punti 1) e 2) siano sottoscritti dai procuratori dei legali rappresentanti dei concorrenti debbono essere trasmesse le relative procure.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, nominata dal segretario generale ai sensi dell'articolo 10 del regolamento dei contratti, il giorno fissato al punto **IV. 3.8** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede alla verifica della correttezza formale delle offerte e della documentazione presentata, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni degli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B – offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e calcola ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 la soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La commissione di gara procede altresì all'identificazione delle offerte che sono pari o che superano detta soglia, al fine dell'individuazione delle offerte da sottoporre all'eventuale verifica di cui agli

articoli 87 e 88 del d.lgs. n. 163/2006 e nel rispetto di quanto previsto al paragrafo “Giustificazioni dell’offerta”. Nel caso di offerte apparentemente anomale la commissione predetta sospenderà la seduta di gara al fine di permettere la verifica dell’anomalia; la commissione comunicherà, in seguito, a mezzo fax, alle società partecipanti la data di svolgimento di un’ulteriore seduta pubblica per l’eventuale esclusione delle offerte anomale e per l’individuazione dell’aggiudicatario in via provvisoria. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre contemporaneamente a verifica le risultanti cinque migliori offerte.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all’aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l’esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall’articolo 38, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all’esclusione del concorrente dalla gara, all’escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i provvedimenti di cui all’articolo 6, comma 11, del d.lgs. n. 163/2006.

La stipulazione del contratto è, in tutti i casi, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Giustificazioni dell’offerta (Allegato D) – da presentare solo a seguito della richiesta della stazione appaltante - sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore. Contiene le giustificazioni relative **a tutte le voci di prezzo** che concorrono a formare l’importo complessivo posto a base di gara e che possono riguardare:

- a) l’economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l’offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l’originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- f) l’eventualità che l’offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

L’analisi di tutte le voci di prezzo dovrà considerare e comprovare il costo unitario della manodopera adottato, il costo dei materiali e delle forniture tramite i contratti e le offerte di fornitura di cui il concorrente dispone per lo specifico appalto, il costo unitario dei mezzi d’opera, degli impianti e delle attrezzature assunto in relazione alla disponibilità dei mezzi in proprietà, ai contratti di nolo o leasing da comprovare tramite il registro dei beni ammortizzabili, ai contratti commerciali di nolo a caldo o a freddo e di leasing di cui dispone.

In sede di verifica delle offerte anche l’incidenza delle “**Spese generali, correnti e fisse**” verrà considerata quale indice dell’affidabilità dell’offerta e della sua idoneità a soddisfare l’interesse pubblico.

Per spese generali fisse sono da intendersi, a titolo di esempio, quelle relative a:

- spese contrattuali ed accessorie;
- quota parte delle spese della sede centrale;
- gestione amministrativa del personale;
- organizzazione tecnica ed amministrativa centrale.

Per spese generali correnti sono da intendersi quelle relative alla fornitura e al deposito dei prodotti che vanno applicate alla manodopera, ai materiali, ai mezzi d’opera ed ai trasporti, alla struttura tecnica di cantiere.

Si elencano a titolo esemplificativo alcuni dei costi indiretti di cantiere:

- staff di montaggio e relativo trasporto al cantiere;
- installazione, esercizio e smobilitazione finale dei mezzi d'opera;
- sfridi di materiali;
- oneri generali previsti nel capitolato;
- oneri finanziari generali e particolari, comprendenti le assicurazioni, soprattutto per danno a cose e/o furto dei materiali depositati;
- oneri per la protezione antinfortunistica;
- manutenzione e custodia dei prodotti fino alla consegna;
- costi per lo smaltimenti dei materiali di imballaggio, degli sfridi dei materiali, eccetera;
- tecnici di cantiere.

Documenti da ritirare presso la Provincia di Sondrio:

- attestato di presa visione del progetto
- lista delle categorie di lavoro e forniture

Sondrio, 2 maggio 2011

Il dirigente
Quirino Gianoli