



PROVINCIA DI SONDRIO
Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave
Servizio Pianificazione Territoriale



Autorizzazione n.	83/PT/2015	in data 14/10/2015
Pratica n.	1114/15	
Oggetto	Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004 in procedura semplificata ai sensi dell'art. 4 del DPR 10 luglio 2010 n° 139, Allegato 1	
Richiedente	Ortolani Della Nave Mirko - comproprietario	
Opere	"Realizzazione serra solare e posa pergotenda" in comune di Dazio, via dei Briga 10 Foglio 4, mappale 514	
Vincoli paesaggistici	Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) fiumi e corsi d'acqua (Torrente Tovate)	
Ambito territoriale	Ambito territoriale della Bassa Valtellina Macrounità del Paesaggio di versante (art. 39 PTCP) Tipologia del Sistema Insediativo consolidato e nuclei sparsi.	

IL DIRIGENTE

- o Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137 e s.m.i.;"
- o Visto il decreto del Presidente della Repubblica 9 luglio 2010 n. 139 "Regolamento recante il procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità a norma dell'art 146, comma 9, del D.Lgs 42/04 e s.m.i.;"
- o Visto il PTR della Lombardia, approvato con deliberazione consiliare n. 951 del 19.01.2010 e pubblicato sul BURL S.I n. 7 del 17 febbraio 2010 e s.m.i.;
- o Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" al titolo V, nonché i criteri attuativi approvati con DGR n° 2727 del 22/12/2011;
- o Vista l'istanza presentata da Ortolani Della Nave Mirko e pervenuta per il tramite del Comune di Dazio in data 20/08/2015, protocollo n° 22223, tesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per intervento di "Realizzazione serra solare e posa pergotenda" sulle aree site in Dazio, contraddistinte al fg. 4 mapp.le 514;
- o Verificato che l'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico in base al Decreto legislativo 42/2004 art. 142 lettera c) in quanto localizzata entro la fascia di tutela paesaggistica istituita per 150 metri dalle sponde del torrente Tovate come iscritto nell'elenco dei corsi d'acqua assoggettati a tutela ai sensi dell'art. 1-quater della L.431/85 con DGR 4/12028 del 25 luglio 1986;
- o Dato atto che l'intervento di lieve entità è ascrivibile alle tipologie di autorizzazione semplificata di cui al DPR 10/07/2010 n° 139, Allegato 1;
- o Considerato che la competenza amministrativa è in capo alla Provincia ai sensi dell'art. 80 comma 6-bis della legge regionale 12/2005 in quanto il comune di Dazio non dispone di Commissione paesaggistica secondo la procedura dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004 entrata in vigore il 1 gennaio 2010;
- o Vista la delibera di consiglio provinciale n. 254 del 31 agosto 2005 e s.m.i. con la quale è stata istituita la Commissione provinciale per il paesaggio ai sensi dell'art. 81 della L. R. 12/2005 e s.m.i. ;
- o Vista la Relazione Istruttoria ed acquisito dalla Commissione Provinciale per il Paesaggio nella seduta del 08 settembre 2015 il parere favorevole condizionato nei seguenti termini: "Parere favorevole. Si prescrive per la struttura una colorazione di finitura color grigio opaco. Per la tenda colori tenui sulle terre naturali" ;
- o Preso atto che con nota A.R. del 09/09/2015, prot. 23682, l'istanza di autorizzazione paesaggistica unitamente alla relazione dell'ufficio provinciale ed al parere della Commissione Paesaggio sono stati trasmessi alla Soprintendenza per le Belle Arti e il Paesaggio di Milano;



- o Ricontrato che tale documentazione è stata ricevuta dalla Soprintendenza in data 15/09/2015 e che entro il termine di 25 giorni non risulta rilasciato il prescritto e vincolante parere e che pertanto, ai sensi dell'art. 4 comma 6 del DPR n° 139/2010, è previsto che l'Amministrazione competente ne prescinda e rilasci l'autorizzazione;
- o Valutata l'istanza in rapporto ai contenuti del vincolo paesaggistico, considerato il parere della Commissione Provinciale del Paesaggio che costituisce parte integrante del presente atto nonché motivazione "ob relationem" del presente provvedimento;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 146 del D. Legislativo n. 42/2004 e per i soli aspetti paesaggistici

il signor Ortolani Della Nave Mirko, residente a Dazio, in qualità di comproprietario dell'immobile distinto al mappale 514 del fg. 4 censuario del comune di Dazio, all'esecuzione dell'intervento di "Realizzazione serra solare e posa pergotenda", così come da progetto redatto dal geom. G. Giannoni con studio tecnico In Civo (SO), con

"parere favorevole condizionato:

"Si prescrive per la struttura una colorazione di finitura color grigio opaco e per la tenda colori tenui sulle terre naturali"

DISPONE

1. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 4 comma 11 del DPR n° 139/2010 è immediatamente efficace ed è valido per un periodo di cinque anni dalla data di rilascio, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori progettati, qualora non avviati, devono essere sottoposti a nuova autorizzazione.
2. Copia dell'autorizzazione è trasmessa al richiedente, al Comune di Dazio e, per tramite della procedura Mapel alla Soprintendenza e a Regione Lombardia.
3. L'Amministrazione comunale di Dazio dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo e nell'ambito dei poteri previsti dal DPR 380/2001 è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato.
4. Copia del provvedimento autorizzativo è affissa all'albo provinciale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data di rilascio ed è scaricabile dal sito della provincia all'indirizzo www.provincia.so.it/territorio/paesaggio all'elenco delle autorizzazioni aggiornato con cadenza mensile.
5. Il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal Decreto Legislativo 42/2004 e non costituisce presupposto di legittimità del progetto sotto qualsiasi altro aspetto.
6. Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n° 1034/71, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica (o altra forma che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146 comma 12 del Decreto legislativo 42/2004 s.m.i.

Il Dirigente del Settore supplente
Dott. Pieramos Cinquini

Sondrio, 14 ottobre 2015



PROVINCIA DI SONDRIO

Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave

Comune di Dazio-ufficio Tecnico

Servizio Pianificazione Territoriale

Commissione del 8 settembre 2015

Archivio 1114/PT/PS

O.d.G. n. 3

OPERE: Realizzazione di serra solare e installazione pergotenda

Categoria Mapel :

l'applicativo vincola alla scelta della tipologia di intervento al seguente elenco:

ALTRO – Realizzazione di serra solare e installazione pergotenda

NUOVA COSTRUZIONE

TIPOLOGIA AUTORIZZATIVA: *SEMPLIFICATA*

RICHIEDENTE: ORTOLANI DELLA NAVE MIRKO, comproprietario

AMBITO TERRITORIALE: Unità tipologica del Paesaggio di Versante – Paesaggio del sistema insediativo consolidato e dei nuclei sparsi in comune di DAZIO (art. 39 c. 3 delle Nta del PTC)

(*) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

Dazio

Via dei Briga n° 10

Catastale

Fg. 4 Map. 514 Sub. 2

VINCOLI PAESISTICI VIGENTI:

L'immobile ricade in un'area vincolata ai sensi del D. Lgs 42/2004 – art. 142 lett. c) fiumi e corsi d'acqua – Fiume Tovate.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO PROPOSTO:

Zona P.G.T. vigente Zona C2 – Ambito residenziale di completamento a bassa densità;

- Realizzazione di serra solare all'interno della rientranza del fabbricato sul fronte ovest, mediante installazione di serramenti in PVC con caratteristiche effetto legno;
- Installazione di pergo-tenda retraibile con struttura in alluminio;

OSSERVAZIONI UFFICIO ISTRUTTORE

Tipologia manto di copertura





- Realizzazione di serra solare: Il progetto prevede la realizzazione di serramenti in PVC ad effetto legno, contemplati all'interno delle normative del P.G.T. tuttavia si prenda in considerazione che i serramenti esistenti sono realizzati in legno;

PARERE COMMISSIONE:

Però favorevole. Si prescrive per la struttura una colorazione
di finitura color grigio opaco. Per la tenda color

foglio n. 1 di 2

tenere sulle terre naturali

Il Presidente Ing. M. Scaramellini	Arch. D. Benetti	Arch. E. Folini	Dott. M. Curcio	Ing. E. Moratti
		Elcira Folini		

Sondrio, li 8 settembre 2015.

IL TECNICO ISTRUTTORE
Comune di Dazio

VISTO:
IL DIRIGENTE

//