



**PROVINCIA DI SONDRIO**  
**Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave**  
**Servizio Pianificazione Territoriale**



<b>Autorizzazione n.</b>	<b>44/PT/2013</b>	<b>in data 14/01/2013</b>
<b>Pratica n.</b>	<b>1011/12</b>	
<b>Oggetto</b>	<b>Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004</b>	
<b>Richiedente</b>	<b>Signor Pareti Claudio, residente a Cercino, via Piussogno-Cercino - Proprietario</b>	
<b>Opere</b>	<b>"Installazione impianto fotovoltaico in aderenza alla copertura dell'edificio sito in via Piussogno-Cercino" in comune di Cercino Foglio 7, mappale 290 del comune di Cercino</b>	
<b>Vincoli paesaggistici</b>	<b>Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) fiumi e corsi d'acqua (Torrente Valle dei Mulini)</b>	
<b>Ambito territoriale</b>	<b>Ambito territoriale della Bassa Valtellina Macrounità del Paesaggio di fondovalle (art. 38 PTCP), Tipologia del Sistema insediativo consolidato</b>	

**IL DIRIGENTE**

- Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137 e s.m.i.;"
- Visto il decreto del Presidente della Repubblica 9 luglio 2010 n. 139 "Regolamento recante il procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità a norma dell'art 146, comma 9, del D.Lgs 42/04 e s.m.i.;"
- Visto il PTR della Lombardia, approvato con deliberazione consiliare n. 951 del 19.01.2010 e pubblicato sul BURL S.I n. 7 del 17 febbraio 2010;
- Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" che al titolo V capo II art. 80 definisce la ripartizione delle funzioni amministrative e le competenze in materia di rilascio (o diniego) di autorizzazione paesaggistica;
- Vista l'istanza presentata da Pareti Claudio e pervenuta per il tramite del Comune di Cercino in data 10/10/2012, protocollo n° 31201, tesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per "Installazione impianto fotovoltaico in aderenza alla copertura dell'edificio sito in via Piussogno-Cercino" sulle aree site in Cercino contraddistinte al fg. 7 mapp. 290;
- Verificato che l'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico ex decreto legislativo 42/2004 art. 142 lettera c) in quanto localizzata entro la fascia di tutela paesaggistica istituita per 150 metri dalle sponde del Torrente Valle dei Mulini;
- Verificato che l'intervento edilizio è in capo alla Provincia ai sensi dell'art. 80 comma 6bis della legge regionale 12/2005 in quanto il comune di Mantello non dispone di Commissione paesaggistica secondo la nuova procedura dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004 entrata in vigore il 1 gennaio 2010;
- Dato atto che con nota prot. 34305 in data 07/11/2012 si è comunicato all'interessato l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146, comma 7, del D.Lgs 42/2004;
- Vista la delibera di consiglio provinciale n. 254 del 31 agosto 2005 e s.m.i. con la quale è stata istituita la Commissione provinciale per il paesaggio ai sensi dell'art. 81 della L. R. 12/2005 e s.m.i. ;
- Acquisito dalla Commissione Provinciale per il Paesaggio nella seduta del 06 novembre 2012 il parere favorevole senza prescrizioni;
- Preso atto che con nota A.R. del 07/11/2012, prot. 34305, l'istanza di autorizzazione paesaggistica unitamente alla relazione dell'ufficio provinciale e al parere della Commissione Paesaggio sono stati trasmessi alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano;
- Ricontrato che tale documentazione è stata ricevuta dalla Soprintendenza in data 12/11/2012 e che entro il termine di 45 giorni previsto dall'art. 146, comma 8, del D.Lgs 42/04 non risulta rilasciato il prescritto e vincolante parere;
- Ritenuto di non procedere all'indizione di specifica Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs 42/2004;



- Accertato che sono decorsi i 60 giorni previsti dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza e che pertanto, ai sensi dell'art. 146, comma 9 D.Lg 42/04, occorre in ogni caso procedere nel merito della richiesta presentata;
- Valutata l'opportunità, al fine di un miglior inserimento paesaggistico delle opere proposte, che nella realizzazione delle medesime vengano osservate le seguenti indicazioni:
  - scelta di pannelli caratterizzati da basso coefficiente di riflessione
- Valutata l'istanza in rapporto ai contenuti del vincolo paesaggistico, considerato il parere della Soprintendenza ed il parere della Commissione provinciale del paesaggio che costituiscono parte integrante del presente atto nonché motivazione "ob relationem" del presente provvedimento.;

#### **AUTORIZZA**

ai sensi dell'art. 146 del D. Legislativo n. 42/2004 e per i soli aspetti paesaggistici

signor Pareti Claudio, residente a Cercino via Piussogno-Cercino, in qualità di proprietario dell'immobile distinto al mappale 290 del fg. 7 censuario del comune di Cercino, all'esecuzione dell'intervento di "Installazione impianto fotovoltaico in aderenza alla copertura dell'edificio sito in via Piussogno-Cercino", così come da progetto redatto dall'ing. Stefano Ioriatti con studio in Trento, con

"parere favorevole"

con raccomandazione della scelta di pannelli caratterizzati da basso coefficiente di riflessione

#### **DISPONE**

1. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n° 42 come modificato dalla legge 106/2004 art. 4 comma 16, è immediatamente efficace ed è valido per un periodo di cinque anni dalla data di rilascio, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori progettati deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.
2. Copia dell'autorizzazione è trasmessa alla Soprintendenza di Milano, alla Regione Lombardia e al Comune di Cercino.
3. L'Amministrazione comunale di Cercino dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo e nell'ambito dei poteri previsti dalla legge 47/85 è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato.
4. Copia del provvedimento autorizzativo è affissa all'albo provinciale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data di rilascio ed è scaricabile dal sito della provincia all'indirizzo [www.provincia.so.it/territorio/paesaggio](http://www.provincia.so.it/territorio/paesaggio) all'elenco delle autorizzazioni aggiornato con cadenza mensile.
5. Il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal Decreto Legislativo 42/2004 e non costituisce presupposto di legittimità del progetto sotto qualsiasi altro aspetto.
6. Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n° 1034/71, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica (o altra forma che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146 comma 12 del Decreto legislativo 42/2004 s .m.i.

Il Dirigente del Settore  
Dott. Italo Rizzi

Sondrio, lì 14 gennaio 2013



## PROVINCIA DI SONDRIO

Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave  
Servizio Pianificazione Territoriale

Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell' art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 80 comma 1 (competenza comunale) della L.R. n. 12/2005, soggetta a procedura ordinaria

**RELAZIONE ISTRUTTORIA SOTTOPOSTA A COMMISSIONE PAESAGGIO in data 06/11/2012**

**OdG n. 2**

**Archivio pratica n. 1011/12**

**OPERE:** Intervento di "Installazione impianto fotovoltaico in aderenza alla copertura dell'edificio sito in via Prov. Piussogno-Cercino" in comune di Cercino

**RICHIEDENTE:** Pareti Claudio, residenti a Cercino, Via Piussogno-Cercino n° 3, Proprietario

**IDENTIFICAZIONE IMMOBILE:** Comune di Cercino, Via Piussogno-Cercino

Censito-catastralmente al Foglio 7, mappale 290

**VINCOLI PAESISTICI VIGENTI:** Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 mt ciascuna (Torrente Valle dei Mulini)

**AMBITO TERRITORIALE:** Ambito geografico della bassa Valtellina

Unità tipologiche di paesaggio: Macrounità del Paesaggio di fondovalle (art. 38 PTCP), tipologia del Sistema insediativo consolidato.

Destinazione d'uso dell'area: ambito residenziale di completamento a bassa densità "C" (PGT adottato)

Sensibilità paesaggistica media (PGT adottato)

**TIPOLOGIA AUTORIZZATIVA:** La tipologia dell'intervento non è ascrivibile alle categorie di procedura semplificata di cui al DPR n° 139/2010, Allegato 1, punto 28 (impianto fotovoltaico di superficie superiore a 25 mq). Pertanto è soggetta a procedura ordinaria.

### **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:**

Trattasi di intervento di competenza tipicamente comunale, la cui autorizzazione paesaggistica è in capo alla Provincia, ai sensi dell'art. 80 comma 6-bis della legge regionale 12/2005, in quanto l'amministrazione comunale ad oggi non dispone di commissione paesaggistica.

L'istanza, trasmessa alla Provincia con nota 2193 in data 05/10/2012 dal comune di Cercino, è corredata di attestazione di conformità urbanistica ed edilizia.

L'intervento consiste nell'installazione di impianto fotovoltaico (pot. 2,99 kW) costituito da 23 moduli della sup. di 1,43 mq ciascuno (mm 1300x1100), ancorati e complanari alla copertura. L'impianto occuperà una superficie di 22,5 mq sulla falda ovest e 11,5 sulla falda est, per un totale di 33 mq.

### **CONSIDERAZIONI DELL'UFFICIO ISTRUTTORE:**

L'edificio ricade in zona residenziale di completamento a bassa densità come classificata dal PGT adottato con DCC n° 19 del 17/09/2012.

L'installazione di impianti fotovoltaici è disciplinato dall'art. 30 del Piano delle Regole del PGT, in ottemperanza a quanto contenuto nell'art. 11 del D.Lgs. 30 maggio 2008 n° 115. Non si riscontrano incompatibilità con l'intervento in oggetto.



Valutate le indicazioni contenute al cap. 4.3.1 della DGR 2727 del 22/12/2011 "Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di beni paesistici" non si rilevano criticità legate alla tipologia di impianto ed alla sua localizzazione, sia nel contesto paesaggistico circostante (zona residenziale esterna a nuclei storici) che di collocazione sull'edificio (complanare alla copertura).

Poichè l'impatto principale dei pannelli è dovuto a fenomeni di riverbero della luce solare, dato l'ambito montano circostante si raccomanda la scelta di pannelli a basso coefficiente di riflessione.

Ritenuto che l'intervento proposto non si ponga in contrasto con le motivazioni del vincolo apposto, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 80 comma 6-bis della L.R. 12/05

**si propone parere favorevole**

con raccomandazione della scelta di pannelli caratterizzati da basso coefficiente di riflessione

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - ISTRUTTORE: Arch. Rosilde Ciuffreda

**PARERE DELLA COMMISSIONE:**

PARERE FAVOREVOLE

Il Presidente Ing. M. Scaramellini	Arch. D. Benetti	Arch. G. Bettini	Dott. M. Curcio	Ing. E. Moratti

Sondrio, lì 06 novembre 2012

VISTO:  
IL DIRIGENTE  
Dott. Italo Rizzi

IL TECNICO ISTRUTTORE  
Arch. Rosilde Ciuffreda