



## PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, ENERGIA E CAVE  
Servizio Pianificazione Territoriale

Sondrio, lì 16 novembre 2012

trasmissione via PEC **Comune di Novate Mezzola**  
Piazza Europa 1  
23025 NOVATE MEZZOLA (SO)

**PROVINCIA DI SONDRIO**

Protocollo N. .... 35350 .....  
del ..... 16/11/2012 .....  
Class. .... 7.4 /fasc. n. ....

**SOPRINTENDENZA PER I BENI  
ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO**  
Piazza Duomo n. 14  
20122 MILANO

**Regione Lombardia  
DG Sistemi verdi e Paesaggio**  
Piazza Città di Lombardia  
20124 MILANO

All'Albo provinciale  
SEDE

**OGGETTO: PROROGA E VOLTURAZIONE dell'Autorizzazione paesistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto legislativo 42/2004 e dell'art. 4 del DPR 10 luglio 2010 n. 139 in procedura semplificata n. 33/PT/2012 del 04/07/2012.**

### IL DIRIGENTE

**Vista** l'autorizzazione paesaggistica n. 33/PT/2012 rilasciata in data 4 luglio 2012 alla signora Simona dell'Avo sul Foglio 46, mappale 174 del comune di Novate Mezzola per la posa provvisoria di un chiosco prefabbricato su demanio lacuale in località Lido con scadenza il 27 ottobre 2012, allegata e parte integrante del presente atto;

**Vista** l'istanza di proroga dell'autorizzazione paesistica del comune di Novate Mezzola prot. 3929 del 26 ottobre 2012 che dichiara l'intenzione di acquistare il manufatto e di voler provvedere alla sistemazione definitiva dell'area previo sottoposizione alle amministrazioni competenti di un progetto generale di riorganizzazione dell'area;

**Vista** l'istanza per la volturazione dell'autorizzazione rilasciata alla signora Simona dell'Avo, in qualità di Socio della Soc. PLEASURE di Balatti N. e C. Snc, a favore dell'ing. Meago Emanuele in qualità di responsabile dell'area tecnica del comune di Novate Mezzola;

**Preso atto** che con lettera del 26/10/2012 la ditta Pleasure di Balatti N. e C. Snc autorizza la volturazione dell'autorizzazione a favore dell'ente comunale;

**Preso atto** che in data 6 novembre 2012 la Commissione provinciale per il paesaggio ha espresso parere favorevole alla proroga dell'autorizzazione, come da verbale allegato e parte integrante del presente atto;



**PROVINCIA DI SONDRIO**  
**SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, ENERGIA E CAVE**  
**Servizio Pianificazione Territoriale**

**AUTORIZZA**

la volturazione dell'autorizzazione paesaggistica n. 33/PT/2012 del 4 luglio 2012 rilasciata alla signora Simona Dell'Avo a favore del sign. Emanuele Meago, in qualità di responsabile dell'Ufficio tecnico del comune di Novate Mezzola;

**PROROGA**

l'autorizzazione n. 33/PT/2012 del 4 luglio 2012 ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs.vo n. 42/2004 e per i soli aspetti paesaggistici relativa alla posa provvisoria di chiosco prefabbricato su demanio lacuale antistante il mappale contraddistinto al fg. 46 mapp.le 174 del comune di Novate Mezzola a nome dell'ing. Meago Emanuele, responsabile dell'Area tecnica del comune di Novate Mezzola;

**DISPONE**

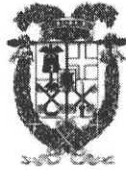
1. Il presente provvedimento ha durata di un anno e pertanto scade il 27 ottobre 2013;
2. Copia della proroga dell'autorizzazione e volturazione è trasmessa alla Soprintendenza di Milano, alla Regione Lombardia e al Comune di Novate Mezzola;
3. L'Amministrazione comunale di Novate Mezzola dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo e nell'ambito dei poteri previsti dal DPR 380/2001 è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato;
4. Copia del provvedimento è affissa all'albo provinciale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data di rilascio ed è scaricabile dal sito della provincia all'indirizzo [www.provincia.so.it/territorio/paesaggio](http://www.provincia.so.it/territorio/paesaggio) all'elenco delle autorizzazioni aggiornato con cadenza mensile;
5. Il provvedimento di proroga paesaggistica concerne unicamente il controllo previsto dal Decreto Legislativo 42/2004 e non costituisce presupposto di legittimità del progetto sotto qualsiasi altro aspetto.
6. Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n° 1034/71, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica (o altra forma che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146 comma 12 del Decreto legislativo 42/2004 s .m.i.

Il Dirigente del Settore  
Dott. Italo Rizzi  
f.to digitalmente

Sondrio, lì 16 novembre 2012

Allegati:

- copia autorizzazione n. 33/PT/2012
- copia verbale commissione paesaggio del 06.11.2012



## PROVINCIA DI SONDRIO

Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave  
Servizio Pianificazione Territoriale

Commissione del 6 novembre 2012

OdG n. 7

**OPERE:** Proroga dell'autorizzazione n. 33 del 04.07.2012 per "Posa provvisoria chiosco prefabbricato su demanio lacuale" in comune di Novate Mezzola, Località LIDO rilasciata a Dell'Avo Simona e relativa volturazione a favore del comune di Novate Mezzola

Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell' art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 80 comma 3 punto d) demanio lacuale della L.R. n. 12/2005

**RICHIEDENTE:** Comune di Novate Mezzola

**IDENTIFICAZIONE IMMOBILE:** Comune di Novate Mezzola, Via LIDO n° 542

**VINCOLI PAESISTICI VIGENTI:**

- Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera b) Territori contermini ai laghi per una fascia di 300 mt dalle sponde (Lago di Mezzola)
- Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 mt (Torrente Codera)
- Decreto Legislativo 42/2004, art. 136 "Bellezze d'insieme"  
D.P.G.R. 08/09/1983 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della sponda del lago di Mezzola e di altre aree ricadenti nel Comune di Verceia

**AMBITO TERRITORIALE:** Ambito geografico della bassa Valtellina

Unità tipologiche di paesaggio: Macrounità del Paesaggio dei laghi insubrici (art. 40 PTCP), tipologia del Sistema insediativo consolidato.

**TIPOLOGIA AUTORIZZATIVA:** Proroga dell'autorizzazione rilasciata in procedura semplificata n. 33/PT/2012 in data 04.07.2012 e contestuale volturazione della titolarità

**ISTRUTTORIA**

Sono oggetto di istruttoria la richiesta di proroga alla precedente autorizzazione temporanea e l'istanza di volturazione a favore dell'amministrazione comunale.

La soc. Plaesure di Balatti Nicola e C. snc. è titolare di un'autorizzazione alla posa provvisoria di un chiosco nell'area demaniale del Lido di Novate Mezzola con scadenza della concessione in data 27.10.2012. Con lettera del 26.10.2012 il titolare Balatti Nicola autorizza la volturazione dell'atto al comune di Novate Mezzola per il periodo necessario a predisporre la sistemazione definitiva dell'area. L'opera autorizzata per la quale viene richiesta proroga consiste in un chiosco prefabbricato in legno con copertura in canne di bambù per la somministrazione di alimenti e bevande durante il periodo estivo.

La struttura ha dimensioni 5,60 x 5,00 con antistante veranda aperta.

Il comune in data 26 ottobre 2012 ha chiesto la proroga della vigente autorizzazione per un anno, in modo da predisporre la sistemazione definitiva dell'area del Lido.

Si propone parere favorevole alla proroga a favore del comune di Novate Mezzola.

**PARERE DELLA COMMISSIONE:**

Il Presidente Ing. M. Scaramellini	Arch. D. Benetti	Arch. G. Bettini	Dott. M. Curcio	Ing. E. Moratti