



PROVINCIA DI SONDRIO
Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave
Servizio Pianificazione Territoriale

Autorizzazione n.	39/PT/2012 in data 24/09/2012
Pratica n.	982/12
Oggetto	Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004
Richiedente	Claudio Rivolta, Responsabile Servizio LLPP del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori
Opere	"Sistemazione scogliera e messa in sicurezza passerella pedonale esistente" in comune di Verceia, lungolago
Vincoli paesaggistici	<ul style="list-style-type: none">- Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera b) Territori contermini ai laghi per una fascia di 300 mt dalle sponde (Lago di Mezzola)- Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 mt (Torrente Dei Ratti)- Decreto Legislativo 42/2004, art. 136 "Bellezze d'insieme" D.P.G.R. 08/09/1983 – Dichiarazione di notevole interesse pubblico della sponda del lago di Mezzola e di altre aree ricadenti nel Comune di Verceia
Ambito territoriale	Ambito geografico della bassa Valtellina Unità tipologiche di paesaggio: Macrounità del Paesaggio dei laghi in subrici (art. 40 PTCP), tipologia del Sistema insediativo consolidato.

IL DIRIGENTE

- o Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137 e s.m.i.";
- o Visto il decreto del Presidente della Repubblica 9 luglio 2010 n. 39 "Regolamento recante il procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità a norma dell'art 146, comma 9, del D.Lgs 42/04 e s.m.i.";
- o Visto il PTR della Lombardia, approvato con deliberazione consiliare n. 951 del 19.01.2010 e pubblicato sul BURL S.I n. 7 del 17 febbraio 2010;
- o Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" che al titolo V capo II art. 80 definisce la ripartizione delle funzioni amministrative e le competenze in materia di rilascio (o diniego) di autorizzazione paesaggistica;
- o Vista l'istanza presentata dal sig. Claudio Rivolta, Responsabile Servizio LLPP del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori, pervenuta in data 06/04/2012, prot. n° 10113, tesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per intervento di "Sistemazione scogliera e messa in sicurezza passerella pedonale esistente" sulle aree site in comune di Verceia, e successiva integrazione pervenuta in data 06/06/2012 prot. 17360
- o Verificato che l'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico ex decreto legislativo 42/2004 art. 142 lettera b) Territori contermini ai laghi per una fascia di 300 mt dalle sponde (Lago di Mezzola), art. 142 lettera c) Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 mt (Torrente Dei Ratti), art. 136 "Bellezze d'insieme" con D.P.G.R. 08/09/1983 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della sponda del lago di Mezzola e di altre aree ricadenti nel Comune di Verceia"
- o Verificato che l'intervento edilizio è in capo alla Provincia ai sensi dell'art. 80 comma 3d della legge regionale 12/2005;
- o Dato atto che con nota prot. 13462 in data 11/05/2012 si è comunicato all'interessato l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146, comma 7, del D.Lgs 42/2004, chiedendo nel contempo un'integrazione della documentazione pervenuta in data 06/06/2012;
- o Vista la delibera di consiglio provinciale n. 254 del 31 agosto 2005 e s.m.i. con la quale è stata istituita la Commissione provinciale per il paesaggio ai sensi dell'art. 81 della L. R. 12/2005 e s.m.i. ;
- o Atteso che la Commissione Provinciale per il Paesaggio nella seduta del 26 giugno 2012 non ha espresso motivazioni ostative alla realizzazione dell'intervento chiedendo nel contempo di integrare la documentazione come da verbale allegato;
- o Verificato che la documentazione integrativa, pervenuta in data 17/07/2012, rappresenta in modo adeguato quanto richiesto dalla Commissione per il paesaggio;



- Preso atto che con nota A.R. del 19/07/2012 prot. 22659 l'istanza di autorizzazione paesaggistica unitamente alla relazione dell'ufficio provinciale e al parere della Commissione Paesaggio sono stati trasmessi alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano;
- Riscontrato che tale documentazione è stata ricevuta dalla Soprintendenza in data 23/07/2012 e che entro il termine di 45 giorni previsto dall'art. 146, comma 8, del D.Lgs 42/04 non risulta rilasciato il prescritto e vincolante parere
- Ritenuto di non procedere all'indizione di specifica Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs 42/2004;
- Accertato che sono decorsi i 60 giorni previsti dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza e che pertanto, ai sensi dell'art. 146, comma 9 D.Lg 42/04, occorre in ogni caso procedere nel merito della richiesta presentata;
- Valutata l'istanza in rapporto ai contenuti del vincolo paesaggistico, considerato il parere della Commissione provinciale del paesaggio che costituisce parte integrante del presente atto nonché motivazione "ob relationem" del presente provvedimento;
- Considerato che dall'esame della documentazione emerge come l'intervento si configura quale "valorizzazione del sistema di fruizione pubblica del paesaggio lacuale" in ambito prevalentemente urbanizzato in accordo con l'art. 19, comma 5, del PPR, consentendo l'accesso a lago ed il godimento di percorsi panoramici anche a persone disabili, salvaguardando nel contempo la connotazione morfologica e naturalistica delle sponde lacuali nel rispetto delle quote del sentiero esistente e della naturalità del tratto della zona a nord;
- Valutata l'opportunità, al fine di un miglior inserimento paesaggistico delle opere proposte, che nella realizzazione delle medesime vengano osservate le seguenti indicazioni:
 - realizzazione della pavimentazione della passeggiata in lastre di pietra locale

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 146 del D. Legislativo n. 42/2004 e per i soli aspetti paesaggistici il signor Claudio Rivolta, Responsabile Servizio LLPP del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori, all'esecuzione dell'intervento di "Sistemazione scogliera e messa in sicurezza della passerella pedonale esistente" in comune di Verceia così come da progetto redatto dal geom. Caprari Claudio di Colico, con

"parere favorevole senza prescrizioni"

con indicazione di realizzare la pavimentazione della passeggiata in lastre di pietra locale

DISPONE

1. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n° 42 come modificato dalla legge 106/2004 art. 4 comma 16, è immediatamente efficace ed è valido per un periodo di cinque anni dalla data di rilascio, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori progettati deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.
2. Copia dell'autorizzazione è trasmessa alla Soprintendenza di Milano, alla Regione Lombardia e al Comune di Verceia
3. L'Amministrazione comunale di Verceia dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo e nell'ambito dei poteri previsti dalla legge 47/85 è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato .
4. Copia del provvedimento autorizzativo è affissa all'albo provinciale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data di rilascio ed è scaricabile dal sito della provincia all'indirizzo www.provincia.so.it/territorio/paesaggio all'elenco delle autorizzazioni aggiornato con cadenza mensile.
5. Il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal Decreto Legislativo 42/2004 e non costituisce presupposto di legittimità del progetto sotto qualsiasi altro aspetto.
6. Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n° 1034/71, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica (o altra forma che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146 comma 12 del Decreto legislativo 42/2004 s .m.i.

Il Dirigente del Settore
Dott. Italo Rizzi

Sondrio, li 24/09/2012



PROVINCIA DI SONDRIO

Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave
Servizio Pianificazione Territoriale

Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell' art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 80 comma 3 punto d) della L.R. n. 12/2005

RELAZIONE ISTRUTTORIA SOTTOPOSTA A COMMISSIONE PAESAGGIO in data 26 giugno 2012

OdG n. 1

Archivio pratica n. 982/12

OPERE: Intervento di "Sistemazione scogliera e messa in sicurezza passerella pedonale esistente" in comune di Verceia

RICHIEDENTE: Claudio Rivolta, Responsabile Servizio LLPP del Consorzio del Lario e dei Laghi Minori - "Villa Monastero", Via Polvani 2 - 23829 VARENNA (LC)

IDENTIFICAZIONE IMMOBILE: Comune di Verceia - Lungolago

VINCOLI PAESISTICI VIGENTI:

- Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera b) Territori contermini ai laghi per una fascia di 300 mt dalle sponde (Lago di Mezzola)
- Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 mt (Torrente Dei Ratti)
- Decreto Legislativo 42/2004, art. 136 "Bellezze d'insieme"
D.P.G.R. 08/09/1983 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della sponda del lago di Mezzola e di altre aree ricadenti nel Comune di Verceia

AMBITO TERRITORIALE: Ambito geografico della bassa Valtellina

Unità tipologiche di paesaggio: Macrounità del Paesaggio dei laghi insubrici (art. 40 PTCP), tipologia del Sistema insediativo consolidato.

TIPOLOGIA AUTORIZZATIVA: La tipologia dell'intervento non è ascrivibile alle categorie di procedura semplificata di cui al DPR n° 139/2010, pertanto è soggetta a procedura ordinaria.

PREMESSE:

In data 6 aprile 2012, prot. 10113 del 10/04/2012, è giunta alla Scrivente Amministrazione la pratica in oggetto ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto legislativo 42/2004.

Gli atti pervenuti sono i seguenti:

1 - atti amministrativi:

- Lettera di trasmissione, copia documenti richiedente
- Istanza di autorizzazione paesaggistica, presentata dal signor Claudio Rivolta in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Consorzio del Lario e Laghi Minori con sede a Varenna, datata 27 marzo 2012

2 - elaborati progettuali, in triplice copia, redatti dal geom. Caprani Claudio con studio tecnico in Colico, Via Nazionale 188:

- All. 2 - Estratto di mappa e aerofotogrammetrico
- All. 4 - Documentazione fotografica
- All. 15 - Relazione paesaggistica
- Tav. 3a "Planimetria generale di progetto e sezioni"
- Tav. 3b "Rampa di accesso - Planimetria e sezioni"



In data 11/05/2012, prot. 13462, è stata richiesta un'integrazione della documentazione, integrazione pervenuta in triplice copia il 06/06/2012 e composta da:

- Tav. 3c "Stato di fatto: planimetria e sezioni"
- Tav. 3d "Particolari costruttivi"
- Attestazione di conformità urbanistica ed edilizia

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Trattasi di intervento di riqualificazione urbanistica e funzionale del lungolago di Verceia, nella porzione centrale e interna all'abitato. Il luogo si presenta in condizioni di parziale abbandono, a tratti pavimentato in modo disomogeneo, parzialmente sconnesso e infestato da vegetazione. L'intervento prevede la realizzazione di un percorso pedonale dal parcheggio localizzato sulla Strada statale sino alla limitrofa spiaggia sita nei pressi dello sbocco del Torrente Dei Ratti, da rendere accessibile anche ai disabili grazie ad una rampa di collegamento con la soprastante Via Nazionale.

Evidenziando che si tratta di un ambito posto nel tessuto urbano, considerando che il progetto non prevede ostruzione di scorci né alterazioni negative dal punto di vista "percettivo" delle sponde viste dal lago, si ritiene che l'intervento non si pone in contrasto con le prescrizioni di tutela e valorizzazione dei laghi lombardi di cui all'art. 19 del PPR, costituendo in accordo con esso un progetto di riqualificazione e valorizzazione ai fini della fruizione pubblica, panoramica e paesaggistica delle sponde lacuali. Analogamente non si rilevano interferenze negative con il vincolo di "Bellezza d'insieme" né di "Tutela fluviale". Il Consorzio dichiara che nelle vicinanze non sono presenti percorsi pedonali a lago a cui armonizzarsi in previsione di una eventuale connessione futura.

Nel rispetto delle coerenze materiche, cromatiche e tipologiche del contesto circostante si ritiene opportuno, ai fini di un più organico inserimento paesistico-ambientale, la scelta di una pavimentazione in lastre di pietra locale anche per la passerella a lago (prevista in cubetti di porfido) oltre che per la rampa come già da progetto, in relazione anche all'esistente tratto di pavimentazione in beole che in tal modo verrebbe conservato.

Ritenuto pertanto che l'intervento proposto non si ponga in contrasto con le motivazioni dei vincoli apposti, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 80 comma 3 della L.R. 12/05

si propone parere favorevole

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - ISTRUTTORE: Arch. Rosilde Ciuffreda

PARERE DELLA COMMISSIONE:

L'ambito d'intervento si sviluppa in area di particolare sensibilità paesistico-ambientale che la documentazione fotografica non rappresenta compiutamente nel rapporto tra sponde e lago e soprattutto manca una visione dettagliata e ravvicinata dallo specchio lacuale. Per quanto rappresentata la commissione invita gli uffici provinciali a chiedere le necessarie integrazioni progettuali.

Il Presidente Ing. M. Scaramellini	Arch. D. Benetti	Arch. G. Bettini	Dott. M. Curcio	Ing. E. Moratti

Sondrio, li 26 giugno 2012

VISTO:
IL DIRIGENTE
Dott. Italo Rizzi

IL TECNICO ISTRUTTORE
Arch. Rosilde Ciuffreda