



PROVINCIA DI SONDRIO
Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave
Servizio Pianificazione Territoriale



Pratica n.	957/11/NP
Autorizzazione n.	25/PT/2012 in data 31/01/2012
Oggetto	Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004
Richiedente	De Pedrazzi Tomaso, residente a Cercino, via Comunale Piussegno-Cercino n° 26 Proprietario
Opere	Intervento di "Livellamento terreno e rimozione della boschina esistente per realizzazione piazzale ad uso deposito e parcheggio" in comune di Cercino, via Bondetta Foglio n° 7, mappali 161-162 del comune di Cercino
Vincoli paesaggistici	Decreto Legislativo 42/2004: - art. 142 lettera c) fiumi e corsi d'acqua (Torrenti Valle dei Molini e Siro) - art. 142 lettera g) territori coperti da boschi e foreste
Ambito territoriale	Ambito territoriale della Bassa Valtellina Macrounità paesaggio di fondovalle - Unità tipologica del sistema insediativo consolidato

IL DIRIGENTE

- o Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137 e s.m.i.";
- o Visto il decreto del Presidente della Repubblica 9 luglio 2010 n. 39 "Regolamento recante il procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità a norma dell'art 146, comma 9, del D.Lgs 42/04 e s.m.i.";
- o Visto il PTR della Lombardia, approvato con deliberazione consiliare n. 951 del 19.01.2010 e pubblicato sul BURL S.I n. 7 del 17 febbraio 2010;
- o Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" che al titolo V capo II art. 80 definisce la ripartizione delle funzioni amministrative e le competenze in materia di rilascio (o diniego) di autorizzazione paesaggistica;
- o Vista l'istanza presentata in data 03/08/2011 dal signor De Pedrazzi Tomaso, proprietario dei terreni ai mappali 161-162 del fg. n° 7 censuario del comune di Cercino, pervenuta a quest'Ufficio in data 30/08/2011 con nota n. 1830 del 18/08/2011 del comune di Cercino, concernente opere di livellamento del terreno e rimozione della boschina esistente per realizzazione piazzale adibito a deposito e parcheggio;
- o Vista l'integrazione della documentazione richiesta, pervenuta in data 17 ottobre 2011;
- o Verificato che l'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico ex decreto legislativo 42/2004 art. 142 lettera c) torrente Valle Dei Molini e torrente Siro in comune di Cercino, nonché art. 142 lettera g) territori boscati;
- o Verificato che l'intervento è in capo alla Provincia ai sensi dell'art. 80 comma 6bis della legge regionale 12/2005 in quanto il comune di Cercino non dispone di Commissione paesaggistica secondo la nuova procedura dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004 entrata in vigore il 1° gennaio 2010;
- o Vista la delibera di consiglio provinciale n. 254 del 31 agosto 2005 e s.m.i. con la quale è stata istituita la Commissione provinciale per il paesaggio ai sensi dell'art. 81 della L. R. 12/2005 e s.m.i. ;
- o Acquisito dalla Commissione Provinciale del Paesaggio nella seduta del 22 novembre 2011 il parere favorevole;
- o Preso atto che con nota A.R. del 29/11/2011 prot. 36852 l'istanza di autorizzazione paesaggistica, unitamente alla relazione dell'ufficio provinciale e al parere della Commissione Paesaggio, sono stati trasmessi alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano ai sensi dell'art. 146 comma 7 del Decreto legislativo 42/2004, ivi pervenuta in data 01/12/2011;



- Considerato che sono decorsi i termini di cui all'art. 146 comma 8 del Decreto legislativo 42/2004 e la Soprintendenza di Milano non ha espresso parere;
- Ritenuto di non procedere all'indizione di specifica Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 146 comma 9 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- Valutata l'istanza in rapporto ai contenuti del vincolo paesaggistico, vista la relazione istruttoria e considerato il parere della Commissione Provinciale del Paesaggio

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 146 del D. Legislativo n. 42/2004 e per i soli aspetti paesaggistici

il signor De Pedrazzi Tomaso, residente a Cercino in via comunale Piuossogno-Cercino n° 26, in qualità di proprietario dell'immobile distinto ai mappali 161-162 del fg. 7 censuario del comune di Cercino, all'esecuzione dei lavori di "Livellamento terreno e rimozione della boschina per realizzazione piazzale ad uso deposito/parcheggio", così come da progetto redatto dal geom. Pietro Poncetta, con

parere favorevole con prescrizione di realizzare schermature a verde con essenze autoctone lungo il confine con l'ambito boscato circostante ".

DISPONE

1. La relazione istruttoria e l'unito parere della Commissione Provinciale del Paesaggio, acquisito nella seduta del 22 novembre 2011, si allegano in copia e costituiscono parte integrante e sostanziale nonché motivazione "ob relationem" del presente provvedimento
2. Il presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali debitamente vistati, sono trasmessi al richiedente De Pedrazzi Tomaso con raccomandata AR
3. Copia dell'autorizzazione è trasmessa alla Soprintendenza di Milano, alla Regione Lombardia e al Comune di Cercino
4. L'Amministrazione comunale di Cercino dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo e nell'ambito dei poteri previsti dalla legge 47/85 è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato
5. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 comma 4 del Decreto legislativo 42/2004 così come modificato dalla legge 12 luglio 2011 n° 106, è efficace per un periodo di cinque anni dalla data di rilascio, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori progettati deve essere sottoposta a nuova autorizzazione
6. Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di una nuova autorizzazione paesaggistica e l'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione
7. Il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal Decreto Legislativo 42/2004 e non costituisce presupposto di legittimità del progetto sotto qualsiasi altro aspetto
8. contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione; in base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado
9. Copia del provvedimento autorizzativo è affissa all'albo provinciale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data di rilascio ed è scaricabile dal sito della provincia all'indirizzo www.provincia.so.it/territorio/paesaggio all'elenco delle autorizzazioni aggiornato con cadenza mensile.

Il Dirigente del Settore
Dott. Italo Rizzi

Sondrio, lì 31 gennaio 2012



PROVINCIA DI SONDRIO

Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave
Servizio Pianificazione Territoriale

Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell' art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 80 comma 1 (competenza comunale) della L.R. n. 12/2005.

RELAZIONE ISTRUTTORIA SOTTOPOSTA A COMMISSIONE PAESAGGIO in data 22/11/11

OdG n. 1

Archivio pratica n. 957/11/NP

OPERE: Intervento di "Livellamento terreno" in comune di Cercino, via Bondetta

RICHIEDENTE: signor De Pedrazzi Tomaso, residente a Cercino, via Comunale Piussogno-Cercino n° 26 - Proprietario

IDENTIFICAZIONE IMMOBILE: Comune di Cercino, Via Bondetta
Censito catastalmente al Foglio n° 7, mappali 161-162

VINCOLI PAESISTICI VIGENTI:

- o Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 mt ciascuna (torrente Valle Dei Molini e torrente Siro)
- o Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera g) territori coperti da boschi e foreste.

AMBITO TERRITORIALE: Ambito geografico della bassa Valtellina
Unità tipologiche di paesaggio: Macrounità del Paesaggio di fondovalle (art. 38 PTCP), tipologia del Paesaggio del sistema insediativo consolidato.

Destinazione d'uso dell'area da PRG vigente: Zone C "Residenziale di espansione"

TIPOLOGIA AUTORIZZATIVA: La tipologia dell'intervento non è ascrivibile alle categorie di procedura semplificata di cui al DPR n° 139/2010, Allegato 1.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Trattasi di intervento di competenza comunale ai sensi dell'art. 80 comma 1, la cui autorizzazione paesaggistica è in capo alla Provincia, ai sensi dell'art. 80, comma 6-bis, della legge regionale 12/2005, in quanto l'amministrazione comunale ad oggi non dispone di commissione paesaggistica.

Ai sensi dell'art. 80 comma 3-bis, le funzioni amministrative inerenti la trasformazione del bosco sono esercitate dalle comunità montane.

L'istanza riguarda l'intervento di livellamento del terreno con conseguente abbattimento della vegetazione spontanea.

L'area di intervento ricade in vincolo ai sensi dell'art. 142 lettera c) del Decreto Legislativo 42/04 in quanto localizzata entro la fascia di tutela paesaggistica istituita per 150 metri dalle sponde dei torrenti Valle Dei Molini e Siro, iscritti nell'elenco dei corsi d'acqua assoggettati a tutela ai sensi dell'art. 1-quater della L.431/85 con DGR 4/12028 del 25 luglio 1986.

Gli atti, pervenuti per tramite del Comune con sua nota prot. 1830 del 18/08/2011, sono i seguenti:

1 - atti amministrativi:

- Istanza di autorizzazione paesaggistica, in marca da bollo, presentata dal signor De Pedrazzi Tommaso e datata 03/08/2011

2 - elaborati progettuali, in sestupla copia, redatti dal geom. Pietro Poncetta, con studio in Mantello, Via Roma n° 1, per conto del committente signor De Pedrazzi Tomaso:



- Estratto di mappa e di PRG – Relazione tecnica – Planimetria (non quotata) – Sezione - Documentazione fotografica

In data 17 ottobre 2011 è pervenuta la relazione paesaggistica in triplice copia, come da richiesta di integrazione della Provincia con nota prot. 29142 in data 20/09/2011.

L'intervento prevede la rimozione della vegetazione spontanea e la scarifica del terreno al fine di ampliare il piazzale adiacente a servizio dell'attività artigianale del proprietario (fabbro-lattiniere), da adibire a deposito manufatti metallici. L'area interessata ha la dimensione di circa 30 m di lunghezza per 12/15 m di larghezza. Non sono previste opere di mitigazione ambientale.

Le Norme Tecniche di attuazione del PRG vigente non contengono prescrizioni contrarie alla realizzazione dell'intervento, così come non si riscontrano elementi di incompatibilità con le norme di tutela del PTCP con riferimento al Paesaggio del sistema insediativo consolidato.

Essendo l'ambito localizzato in area residenziale di espansione, l'intervento di disboscamento e la successiva destinazione d'uso dell'area si configurano quale situazione di degrado paesaggistico; si ritiene pertanto necessaria la realizzazione di schermature a verde lungo i confini quali opere di mitigazione ambientale.

Ritenuto che l'intervento proposto non si ponga in contrasto con le motivazioni del vincolo apposto, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 80 comma 6-bis della L.R. 12/05 **si propone parere favorevole condizionato** alla realizzazione di schermature a verde lungo il confine con l'ambito boscato circostante.

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - ISTRUTTORE: Arch. Rosilde Ciuffreda

PARERE DELLA COMMISSIONE:

PARERE FAVOREVOLE

Il Presidente Ing. M. Scaramellini	Arch. D. Benetti	Arch. G. Bettini	Dott. M. Curcio	Ing. E. Moratti

Sondrio, lì 22 novembre 2011

IL TECNICO ISTRUTTORE
Arch. Rosilde Ciuffreda

VISTO:
IL DIRIGENTE
Dott. Italo Rizzi