



**PROVINCIA DI SONDRIO**  
**Settore Pianificazione Territoriale, Energia e Cave**  
**Servizio Pianificazione Territoriale**



Pratica n.	941/11/PO
Autorizzazione n.	19/PT/2011
Oggetto	Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004
Richiedente	Signor Gelmini Dante residente a Mantello, via Al Piano 1
Opere	Installazione impianto fotovoltaico aderente alla copertura dell'edificio ad uso residenziale in via Al Piano 1 a Mantello Foglio n. 9 mappale 88 censuario del comune di Mantello
Vincoli paesaggistici	Decreto Legislativo 42/2004, art. 142 lettera c) Fiumi e corsi d'acqua (Fiume Adda)
Ambito territoriale	Ambito territoriale della Bassa Valtellina Unità tipologica del paesaggio del sistema insediativo consolidato

**IL DIRIGENTE**

- Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137 e s.m.i.";
- Visto il PTR della Lombardia, approvato con deliberazione consiliare n. 951 del 19.01.2010 e pubblicato sui BURL S.I n. 7 del 17 febbraio 2010;
- Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" che al titolo V capo II art. 80 definisce la ripartizione delle funzioni amministrative e le competenze in materia di rilascio (o diniego) di autorizzazione paesaggistica;
- Vista l'istanza, pervenuta il 24 maggio 2011 da parte del Comune di Mantello presentata dal sig. Gelmini Dante in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di intervento sito in via Al Piano 1 a Mantello, censito catastalmente al Fg n. 9, mappale 88 del comune di Mantello;
- Verificato che l'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico ex decreto legislativo 42/2004 art. 142 lettera c) fiumi e corsi d'acque (Fiume Adda);
- Verificato che l'intervento edilizio è in capo alla Provincia ai sensi dell'art. 80 comma 6-bis della legge regionale 12/2005 in quanto il comune di Mantello non dispone di Commissione paesaggistica secondo la procedura dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004 entrata in vigore il 1 gennaio 2010;
- Vista la delibera di consiglio provinciale n. 254 del 31 agosto 2005 e s.m.i. con la quale è stata istituita la Commissione provinciale per il paesaggio ai sensi dell'art. 81 della L. R. 12/2005 e s.m.i.;
- Acquisito dalla Commissione per il Paesaggio, nella seduta del 15 giugno 2011, il parere favorevole senza prescrizioni;
- Preso atto che con nota A.R. del 21 giugno 2011, prot. 20144, l'istanza di autorizzazione paesaggistica unitamente alla relazione dell'ufficio provinciale e alla proposta di parere sono stati trasmessi alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano ai sensi dell'art. 146 comma 7 del Decreto legislativo 42/2004, ivi pervenuti in data 23 giugno 2011;
- Considerato che sono decorsi i termini di cui all'art. 146 comma 9 del decreto legislativo 42/2004 e la Soprintendenza di Milano non ha espresso parere;
- Valutata l'istanza in rapporto ai contenuti del vincolo paesaggistico e considerate le indicazioni contenute nella relazione della Commissione del paesaggio provinciale che costituisce parte integrante del presente atto;



**AUTORIZZA**

ai sensi dell'art. 146 del D. Legislativo n. 42/2004 e per i soli aspetti paesaggistici

il sig. Gelmini Dante , residente a Mantello in via Al Piano 1, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di intervento sito a Mantello in via Al Piano 1 censito catastalmente al Foglio n. 9 mappale 88 del comune di Mantello, all'esecuzione dei lavori di "Installazione impianto fotovoltaico in aderenza alla copertura" così come da progetto redatto dal professionista geom. Manni Simone datato maggio 2011, con parere favorevole senza prescrizioni.

**DISPONE**

Il sopracitato parere della Commissione provinciale del Paesaggio, acquisito nella seduta del 15 giugno 2011 che si allega in copia, costituisce parte integrante e sostanziale nonché motivazione "ob relationem" del presente provvedimento.

Ai sensi dell'art. 146 comma 11 del Codice Urbani, come modificato dalla Legge 106/2011 all'art. 16 comma 4, l'autorizzazione paesaggistica è immediatamente efficace.

Copia dell'autorizzazione è trasmessa alla Soprintendenza di Milano, alla Regione Lombardia e al Comune di Mantello.

L'Amministrazione comunale di Mantello dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo e nell'ambito dei poteri previsti dalla legge 47/85 è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato .

Copia del provvedimento autorizzativo è affissa all'albo provinciale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data di rilascio ed è scaricabile dal sito della provincia all'indirizzo [www.provincia.so.it/territorio/paesaggio](http://www.provincia.so.it/territorio/paesaggio) all'elenco delle autorizzazioni aggiornato con cadenza mensile.

Il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal Decreto Legislativo 42/2004 e non costituisce presupposto di legittimità del progetto sotto qualsiasi altro aspetto.

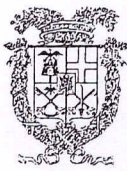
Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 16 del R.D. 1357/1940, ha validità 5 anni dalla data di rilascio.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla Legge n° 1034/71, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica (o altra forma che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146, comma 12, del Decreto legislativo 42/2004 e s.m.i.

Il Dirigente del Settore  
Dott. Italo Rizzi



Sondrio, 30 agosto 2011



**PROVINCIA DI SONDRIO**  
**SETTORE VIABILITA' PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E ENERGIA**  
**Servizio Pianificazione territoriale**

Commissione 15 giugno 2011

OdG n. 2 – archivio n. 941/PT/11

**OPERE:** Installazione di impianto fotovoltaico aderente alla copertura in via Al Piano 1 a Mantello

Autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 146 e 159 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 80 comma 1 (competenze comunali) della L.R. n. 12/2005.

**RICHIEDENTE:** signor Gelmini Dante, residente in via Al Piano 1 a Mantello

**VINCOLI PAESISTICI VIGENTI:** art. 142 lettera c) fiume Adda del Decreto legislativo 42/2004

**AMBITO TERRITORIALE:** ambito geografico della Comunità Montana Valtellina di Morbegno, macrounità paesaggistica del fondovalle, sottounità ambiti consolidati

**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:**

Il progetto consiste nell'installazione sull'edificio esistente in via Al Piano 1, ubicato al mappale 88 del fg. 9 censuario del comune di Mantello, di impianto fotovoltaico in aderenza alla copertura, con la stessa inclinazione e orientamento della falda del tetto (orientamento a sud) senza che i componenti modifichino la sagoma dell'edificio stesso.

L'edificio su cui è collocato l'impianto è una casa isolata di civile abitazione in zona residenziale in prossimità del fiume Adda per la quale il comune ha prodotto dichiarazione di conformità urbanistica.

La relazione paesaggistica allegata al progetto è stata redatta secondo lo schema procedimentale di valutazione dell'impatto paesistico: tuttavia stanti sia le caratteristiche dei luoghi che dell'edificio oggetto di intervento la ricognizione svolta nel documento è completa degli accertamenti sotto il profilo delle chiavi di lettura e della valutazione della sensibilità dei luoghi.

**SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE : ISTRUTTORE:** Susanna Lauzi

**PARERE PROPOSTO :** parere favorevole

**PARERE DELLA COMMISSIONE:** Favorevole

Il Presidente Ing. M. Scaramellini	Arch. Dario Benetti	Arch. G. Bettini	Dott. M. Curcio	Ing. E. Moratti

