

		<b>PROVINCIA DI SONDRIO</b> Settore Pianificazione Territoriale ed Energia Servizio Pianificazione Territoriale
		
<b>Pratica n.</b>	<b>876/10/NP</b>	
<b>Autorizzazione n.</b>	<b>07/PT/2010</b>	
<b>Oggetto</b>	<b>Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004 in procedura semplificata ai sensi dell'art. 4 del DPR 10 luglio 2010 n. 139</b>	
<b>Richiedente</b>	<b>Signora Bassani Donatella delegata della DAFER s.r.l. con sede in via Carlaccio 17 in comune di Mantello</b>	
<b>Opere</b>	<b>Realizzazione nuovi uffici e rifacimento esterno della facciata d'ingresso dell'azienda – mappale 218 del fg. 9 censuario del comune di Mantello</b>	
<b>Vincoli paesaggistici</b>	<b>art. 142 lettera c ) fiume Adda del Decreto Legislativo 42/2004</b>	
<b>Ambito territoriale</b>	<b>Ambito territoriale della Bassa Valtellina Unità tipologica di paesaggio di fondovalle</b>	

#### IL DIRIGENTE

- Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137 e s.m.i.";
- Visto il DPR 10 luglio 2010 n. 139 di "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D. Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";
- Visto il PTR della Lombardia, approvato con deliberazione consiliare n. 951 del 19.01.2010 e pubblicato sul BURL S.I n. 7 del 17 febbraio 2010;
- Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio" che al titolo V capo II art. 80 definisce la ripartizione delle funzioni amministrative e le competenze in materia di rilascio (o diniego) di autorizzazione paesaggistica;
- Vista l'istanza del 19 agosto 2010 prot. 29819 della signora Bassani donatella in qualità di legale rappresentante della ditta DAFER s.r.l. sita al mappale 218 del fg. 9 censuario del comune di Mantello;
- Verificato che l'area oggetto dell'intervento è soggetta a vincolo paesaggistico ex decreto legislativo 42/2004 art. 142 lettera c ) fiume Adda in comune di Mantello;
- Verificato che l'intervento edilizio è in capo alla Provincia ai sensi dell'art. 80 comma 6bis della legge regionale 12/2005 in quanto il comune di Dazio non dispone di Commissione paesaggistica secondo la procedura dell'art. 146 del Decreto Legislativo 42/2004 entrata in vigore il 1 gennaio 2010;
- Vista la delibera di consiglio provinciale n. 254 del 31 agosto 2005 e s.m.i. con la quale è stata istituita la Commissione provinciale per il paesaggio ai sensi dell'art. 81 della L. R. 12/2005 e s.m.i.;
- Acquisito dalla Commissione per il Paesaggio nella seduta del 2 dicembre 2010 il parere favorevole senza prescrizioni;
- Preso atto che con nota A.R. del 22 ottobre 2010 prot. 36655 l'istanza di autorizzazione paesaggistica unitamente a relazione dell'ufficio provinciale e proposta di parere favorevole sono stati trasmessi alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano ai sensi dell'art. 146 comma 7 del Decreto legislativo 42/2004;
- Considerato che sono decorsi i termini di cui all'art. 4 comma 6 del DPR 10 luglio 2010 n. 139 e la Soprintendenza di Milano non ha espresso parere;
- Valutata l'istanza in rapporto ai contenuti del vincolo paesaggistico e considerate le indicazioni contenute nella relazione della Commissione del paesaggio provinciale che costituisce parte integrante del presente atto;

<http://www.provincia.so.it> e-mail: [informazioni@provincia.so.it](mailto:informazioni@provincia.so.it)

## AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 146 del D. Legislativo n. 42/2004 e per i soli aspetti paesaggistici

- La signora Bassani Donatella, in qualità di legale rappresentante della ditta DAFER s.r.l. ubicata al mappale 218 del fg. 9 censuario del comune di Mantello all'esecuzione dell'intervento di "Realizzazione uffici e rifacimento esterno della facciata dell'azienda in comune di Mantello", così come da progetto redatto dallo Studio Tecnico Magrin Walter con studio a Traona e datato luglio 2010, con parere favorevole senza prescrizioni.

## DISPONE

Il sopracitato parere della Commissione provinciale del Paesaggio, acquisito nella seduta del 2 dicembre 2010, che si allega in copia, costituisce parte integrante e sostanziale nonché motivazione "ob relationem" del presente provvedimento.

Ai sensi dell'art. 4 comma 11 del DPR 10 luglio 2010 n. 136 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è immediatamente efficace.

Copia dell'autorizzazione è trasmessa alla Soprintendenza di Milano, alla Regione Lombardia e al comune di Mantello.

L'Amministrazione comunale di Mantello dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo e nell'ambito dei poteri previsti dalla legge 47/85 è incaricata della vigilanza sulla conformità delle opere rispetto a quanto autorizzato.

Copia del provvedimento autorizzativo è affissa all'albo provinciale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data di rilascio ed è scaricabile dal sito della provincia all'indirizzo [www.provincia.so.it/territorio/paesaggio](http://www.provincia.so.it/territorio/paesaggio) all'elenco delle autorizzazioni aggiornato con cadenza mensile.

Il presente provvedimento concerne unicamente il controllo previsto dal Decreto Legislativo 42/2004 e non costituisce presupposto di legittimità del progetto sotto qualsiasi altro aspetto.

Il presente provvedimento ai sensi dell'art. 16 del R.D. 1357/1940 ha validità 5 anni dalla data di rilascio.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale al Capo dello Stato secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica (o altra forma che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146 comma 12 del Decreto legislativo 42/2004 s.m.i.

22 dicembre 2010



Il Dirigente del Settore  
Dott. Italo Rizzi



**PROVINCIA DI SONDRIO**  
**SETTORE VIABILITA' PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E ENERGIA**  
**Servizio Pianificazione territoriale**

**Commissione 2 dicembre 2010**

**OdG n. 3** – archivio n.876/NP/2010

**OPERE: realizzazione nuovi uffici e sistemazione ingresso principale ditta Dafer s.r.l. in comune di Mantello.**

Autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 146 e 159 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 80 comma 1 e dell'art. 80 comma 6bis della L.R. n. 12/2005.

Procedura semplificata ai sensi dell'art. 4 del DPR 10 luglio 2010 n. 139

**RICHIEDENTE:** signora Bassani Donatella legale rappresentante della ditta Dafer s.r.l. con sede in via Carlaccio 17 a Mantello

**VINCOLI PAESISTICI VIGENTI:** art. 142 lettera c) fiume Adda del Decreto Legislativo 42/2004

**AMBITO TERRITORIALE:** località Carlaccio sponda sinistra Adda

**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:**

Trattasi di intervento tipicamente di competenza comunale ai sensi dell'art. 80 comma 1 della legge regionale 12/2005 che viene posto in carico all'Amministrazione provinciale in quanto il comune ad oggi non dispone di commissione paesaggistica.

Le tipologie degli interventi sono ascrivibili alle categorie di procedura semplificata punti 4 e 15 (m14 x 3,5m complessivi della parete nord dell'edificio oltre alla parte sporgente ) approvata con DPR e vigente dal 10.09.2010

L'intervento è stato assoggettato a procedura semplificata e trasmesso con proposta di parere favorevole alla Soprintendenza con relazione tecnico illustrativa dell'ufficio. Nei termini previsti dall'art. 4 comma 6 del citato DPR la Soprintendenza non si è espressa pertanto si ritiene accolta favorevolmente la proposta avanzata dall'Ufficio . L'intervento consiste nella realizzazione di opere interne al fabbricato esistente (stabilimento per il trattamento e le verniciature epossidiche) per la realizzazione di nuovi spazi adibiti ad uffici mediante solettatura con struttura in c.a. su idonea struttura portante e successive opere divisorie interne in lastre prefabbricate in alluminio, nella sistemazione dell'ingresso con elementi portanti e di finitura in lastre metalliche verniciate con il "logo" della società e nella tinteggiatura delle facciate in color grigio. Gli interventi che producono modifica dello stato esteriore dei luoghi sono di modesta entità in ambito completamente urbanizzato a destinazione produttiva .

**SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE : ISTRUTTORE: Susanna Lauzi**

**PARERE:** parere favorevole senza prescrizioni

**PARERE DELLA COMMISSIONE:**

*Parere favorevole*

Il Presidente Ing. M. Scaramellini	Arch. Dario Benetti	Arch. G. Bettini	Dott. M. Curcio	Ing. E. Moratti